



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
& ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ-ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ  
ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ  
«ΛΙΜΝΕΣ ΖΕΡΕΛΙΑ» -  
ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΚΑΙ  
ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

## ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

### ΑΡΘΡΟ 1<sup>ο</sup>

**Αντικείμενο:** Το παρόν τεύχος της Γενικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Γ.Σ.Υ.) αφορά τους γενικούς συμβατικούς όρους βάσει των οποίων, εν συνδυασμῶ προς τους όρους των λοιπών τευχῶν δημοπρατήσεως και στοιχείων της μελέτης εκτελεσθήσονται υπό του αναδειχθησομένου Αναδόχου τα πάσης φύσεως Δημοτικά και Κοινοτικά έργα τα εκτελούμενα υπό των ΟΤΑ.

### ΑΡΘΡΟ 2<sup>ο</sup>

#### **Ισχύουσες διατάξεις όπως ισχύουν σήμερα**

Η εκτέλεση του έργου διέπεται υπό των διατάξεων του Ν.3669/2008 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας κατασκευῆς δημόσιων έργων» και των τροποποιήσεων του από τους Ν.4070/2012 και Ν.4146/2013, Ν.1418/84 "Περί εκτελέσεως Δημοσίων έργων" και του Π.Δ. 609/85 και των συναφῶν διατάξεων του Π.Δ. 76/85 περί κυρώσεως του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικος, ο Νόμος 3263/04, ο Νόμος 3316/2005 και οι σχετικές εγκύκλιοι αποφάσεις συμπληρωμένου δια των ὀρων της παρούσης και των λοιπῶν τευχῶν δημοπρατήσεως και στοιχείων της μελέτης, ως ταῦτα προβλέπονται υπό του προμνησθέντος Π.Δ. και της διακηρύξεως της Δημοπρασίας. Ὡσαύτως, κατά την εκτέλεσιν των Δημ. Και Κοιν. Έργων, ακολουθούνται αι οδηγίαι των σχετικῶν εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικῶν και εφαρμόζονται αι αντίστοιχαι προς το εἶδος του εκτελουμένου Έργου τεχνικαί προδιαγραφαί των Υπουργείων Εσωτερικῶν Δημοσίων Έργων, οι αναγραφόμενες εις την Ειδική Συγγραφή ή το Τιμολόγιο.

### ΑΡΘΡΟ 3<sup>ο</sup>

#### **Σειρά ισχύος τευχῶν δημοπρατήσεως και λοιπῶν στοιχείων της μελέτης**

Τα τεύχη δημοπρατήσεως αλληλοσυμπληρούνται· εν περιπτώσει δε ασυμφωνίας μεταξύ των παρεχομένων εις αυτά ὀρων, η σειρά ισχύος των ἑως ἄνω τευχῶν καθορίζεται παγίως ως κάτωθι, εκτός εἰν ἄλλως εις ειδικές περιπτώσεις στη Διακήρυξη της Δημοπρασίας ορίζεται:

1. Το συμφωνητικό, 2. Η αναλυτική Διακήρυξη, 3. Η Οικονομική Προσφορά, 4. Το Τιμολόγιο Μελέτης, 5. Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ), 6. Οι Τεχνικές Προδιαγραφές και τα Παραρτήματα τους, Τ.Σ.Υ., 7. Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.), 8. Ο Προϋπολογισμός Μελέτης, 9. Οι εγκεκριμένες μελέτες, που θα χορηγηθῶν στον ανάδοχο από την υπηρεσία και οι εγκεκριμένες τεχνικές μελέτες, που θα συνταχθῶν από τον Ανάδοχο, αν προβλέπεται η περίπτωση αυτή από τα συμβατικά τεύχη, ή προκύψει κατά τις ισχύουσες διατάξεις περί τροποποίησης των μελετῶν του έργου, 10. Το Χρονοδιάγραμμα / Πρόγραμμα κατασκευῆς των έργων, ὅπως αυτό τελικά θα εγκριθῆι από την Υπηρεσία.

#### **ΑΡΘΡΟ 4<sup>ον</sup>**

##### **Μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου**

Η δι' υποβολής προσφοράς συμμετοχή εις τη δημοπρασίαν αποτελεί αμάχητο τεκμήριο οτι οι διαγωνιζόμενοι έχουν ελέγξει τη φύση και την τοποθεσία του έργου και έχουν πλήρη γνώσιν των τοπικών συνθηκών κατασκευής τούτου, κυρίως εις ό,τι αφορά τας πάσης φύσεως πηγάς λήψεως υλικών θέσεις προσωρινής ή οριστικής αποθέσεως προϊόντων εκσκαφής, τις μεταφορές, διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση υλικών, δυνατότητα εξασφαλίσεως ερασιτεχνικού εν γένει προσωπικού ύδατος, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπελάσεως τας συνήθως κρατούσας μετεωρολογικάς συνθήκας, τις διάφορες διακυμάνσεις της στάθμης των υδάτων, των ποταμών, χειμάρρων παλίρροιας ή παρόμοιες φυσικές συνθήκες εις τον τόπον των έργων διαμόρφωση και κατάσταση του εδάφους, το είδος, την ποιότητα και την ποσότητα των ευρισκομένων στην περιοχή καταλλήλων εκμεταλλεύσιμων υλικών, το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά υπηρεσίες) τα οποία θα απαιτηθούν προ της ενάρξεως και κατά την εκτέλεσιν των εργασιών και οποιαδήποτε άλλα θέματα άτινα καθ' οιονδήποτε τρόπον δύνανται να επηρεάσουν τις εργασίες, την πρόοδον ή το κόστος αυτών εν συνδυασμῷ με τους όρους της συμβάσεως. Επίσης ο ανάδοχος αποδέχεται οτι έχει μελετήσει επί τω τέλει συμμορφώσεώς του, τα εγκεκριμένα διαγράμματα σχέδια της μελέτης, ως και τα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, άτινα περιλαμβάνονται εις τον φάκελο της προσφοράς του, καθώς και οτι αποδέχεται και ανεπιφυλάκτως αναλαμβάνει να εκτελέσει απάσας τας υποχρεώσεις του, τας απορρέουσας εκ των συνθηκών και όρων.

Παράλειψις του αναδόχου προς ενημέρωσίν του με πάσαν δυνατήν πληροφορίαν αφορώσαν εις τους όρους συμβάσεως δεν απαλλάσσει αυτόν της ευθύνης δια την πλήρη συμμόρφωσίν του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις.

#### **ΑΡΘΡΟ 5<sup>ον</sup>**

##### **Περιεχόμενα των τιμών μονάδος του τιμολογίου και δαπάνες βαρύνουσες τον ανάδοχο**

Οι συμβατικές τιμές μονάδος του ισχύοντος τιμολογίου αναφέρονται στις εργασίες πλήρως περαιωμένες, συμφώνως προς τους όρους της συμβάσεως. Οι τιμές αυτές προσαυξάνονται κατά το κατά νόμο ποσοστό γενικών εξόδων και εργολαβικού οφέλους του αναδόχου, περιλαμβάνουν πάσας τας προς τούτο απαραίτητους εργασίας, δια την πλήρη και έντεχνον κατασκευή των έργων καλύπτουσαι τας δαπάνας του αναδόχου αμέσως ή εμμέσως και επιφυλασσομένων των περί αναθεωρήσεως τιμών κειμένων διατάξεων αποτελούν πλήρη αποζημίωσιν του αναδόχου δια την κατά τα ανωτέρω εκτέλεσιν των εργασιών.

#### **ΑΡΘΡΟ 6<sup>ον</sup>**

##### **Προσαρμογή – Συμπλήρωση μελετών του έργου**

Ο ανάδοχος υποχρεούται άνευ ιδιαίτερας αποζημιώσεως όπως βάσει των χορηγουμένων αυτώ μελετών, των εγγράφων οδηγιών της υπηρεσίας και των εγκεκριμένων υπό του Υπ. Δημ. Έργων κλπ. Προδιαγραφών εκπονήσεως μελετών, προβεί επί παρουσία του αντιπροσώπου της υπηρεσίας εις την επί του εδάφους εφαρμογήν των μελετών, εις τας αναπασσαλώσεις και χωροσταθμίσεις των αξόνων του έργου, εις τον έλεγχο και λήψιν των απαιτουμένων συμπληρωματικών στοιχείων προς συμπλήρωσιν και προσαρμογή των εγκεκριμένων στοιχείων της οριστικής μελέτης ως επίσης εις τη σήμανσιν της ζώνης καταλήψεως των έργων.

#### **ΑΡΘΡΟ 7<sup>ον</sup>**

##### **Τιμαί μονάδος νέων εργασιών**

1) Δια τον κανονισμό τιμών μονάδος νέων εργασιών, όπου εκ του Νόμου προβλέπεται οτι θα εφαρμόζονται τα εγκεκριμένα ή συμβατικά αναλυτικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) διευκρινίζεται οτι ταύτα θα εφαρμόζονται ασχέτως των μέσων, άτινα θέλουν χρησιμοποιηθεί υπό του αναδόχου δια την εκτέλεσιν των εργασιών (δηλαδή μικρού ή μεγάλου αριθμού μηχανημάτων των γνωστών ή άλλων τύπων καινούργιων ή μη εργατικών χειρών εν όλω ή εν μέρει, εν μικρά ή εν μεγάλη αναλογία).

2) Εν τη Ειδική Σ.Υ. αναφέρονται ποία εγκεκριμένα ή συμβατικά τιμολόγια (αναλύσεις τιμών) ισχύουν δια τας τιμάς μονάδος νέων εργασιών του έργου.

#### **ΑΡΘΡΟ 8<sup>ον</sup>**

##### **Προκαταβολαί**

Επιτρέπεται χορήγησις προκαταβολών εις τον ανάδοχον μόνο κατά τας διατάξεις του άρθρου 5 Ν.Δ. 1418/84 "Περί εκτελέσεως Δημοσίων Έργων".

## **ΑΡΘΡΟ 9<sup>ο</sup>**

### **Ασφάλισης προσωπικού**

- 1) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως ανεξαρτήτως του εάν το έργο εκτείνεται εντός ή εκτός ασφαλιστικής περιοχής του ΙΚΑ, ασφαλίσει παρ' αυτού άπαν το υπ' αυτού απασχολούμενον προσωπικόν συμφώνως προς τις οικείες περί ΙΚΑ διατάξεις.
- 2) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως ασφαλίσει κατά ατυχημάτων εις Ασφαλιστικός Εταιρείας ανεγνωρισμένες υπό του κράτους το εργατοτεχνικό και λοιπό προσωπικόν του το απασχολούμενον εις τα εργοτάξια του έργου εφ' όσον τούτο δεν υπάγεται εις τας περί ΙΚΑ διατάξεις.

## **ΑΡΘΡΟ 10<sup>ο</sup>**

### **Τήρησις νόμων Αστυνομικών και λοιπών διατάξεων**

Ο ανάδοχος υπεύθυνος των της τηρήσεως των Νόμων κ.λ.π. υποχρεούται όπως ανακοινεί αμελλητί εις τη διευθύνουσαν υπηρεσίαν τας κατά τη διάρκειαν εκτελέσεως του έργου απευθυνόμενος ή κοινοποιουμένας αυτώ σχετικές εντολάς των διαφόρων Αρχών σχετικώς με υποδεικνυόμενα.

## **ΑΡΘΡΟ 11<sup>ο</sup>**

### **Πρόληψις ατυχημάτων, μέτρα υγιεινής και ασφάλειας της κυκλοφορίας**

Ο ανάδοχος ανεξαρτήτως και πέραν των εκ των κειμένων διατάξεων υποχρεώσεων και ευθυνών του λαμβάνει μέτρα δια την πρόληψιν ατυχημάτων εις το προσωπικόν αυτού και πάντα τρίτον ως και δια παροχή πρώτων βοηθειών προς αυτούς.

Γαιώδη ορύγματα υποστηρίζονται πάντοτε γενικώς δι τα ορύγματα εντός κατοικημένων χώρων, άτινα επιπροσθέτως επισημαίνονται δια Φώτων τη νύχτα.

Ο ανάδοχος διατηρεί το απαιτούμενον φαρμακευτικόν υλικόν προς παροχή πρώτων βοηθειών.

## **ΑΡΘΡΟ 12<sup>ο</sup>**

### **Ευθύνη αναδόχου**

1) Συμφώνως προς τα συμβατικά τεύχη και τις διατάξεις του Ν.Δ. 1418/84 και 609/85 (αρ.34 και 35), τόσον δια την εφαρμογήν των μελετών, όσον και δια την ποιότητα και την αντοχή των έργων μόνος υπεύθυνος είναι ο ανάδοχος, ο δε υπό της υπηρεσίας ασκηθησόμενος πάσης φύσεως έλεγχος ουδόλως απαλλάσσει τον ανάδοχον της τοιαύτης ευθύνης.

2) Ωσαύτως ο ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος δια την εκλογή των χρησιμοποιηθησομένων εν γένει υλικών, τη χρησιμοποίησιν αυτών και την εν γένει εκτέλεσιν της εργασίας κατά τους όρους της παρούσης, των οικείων προτύπων τεχνικών προδιαγραφών και λοιπών εγκεκριμένων τευχών και σχεδίων.

## **ΑΡΘΡΟ 13<sup>ο</sup>**

### **Σήμανσις κατά το στάδιον εκτελέσεως των εργασιών**

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως εις τας εργοταξιακάς θέσεις και εις τας θέσεις εις τας οποίας εκτελούνται αι εργασίαι προβαίνει εις την τοποθέτησιν των απαιτουμένων αναλόγως της φύσεως των έργων (Συγκοινωνιακά, Υδραυλικά, Οικοδομικά κ.λ.π.) σημάτων πινακίδων εν γένει ασφαλείας επιμελούμενος και της συντηρήσεως τούτων.

Εις τας επικινδύνους δια την κυκλοφορίαν θέσεις θα τοποθετούνται υποχρεωτικώς αυτόματα σπινθηρίζοντα σήματα (flash-lights). Ωσαύτως θα χρησιμοποιώνται όπου παρίσταται ανάγκη και τροχονόμοι ή υπάλληλοι του αναδόχου προς ασφαλή καθοδήγησιν των πεζών και τροχοφόρων δια την απρόσκοπτον και ασφαλή κυκλοφορία επί των οδών και επί των παρακαμπτηρίων και προσπελάσεων και γενικώς εφ' όλων των εργοταξίων του έργου κατά την ημέραν και τη νύχτα. Τα ανωτέρω μέτρα θα λαμβάνονται ευθύνη και δαπάναις του αναδόχου. Ο ανάδοχος ευθύνεται ποινικώς και αστικώς δια παν ατύχημα οφειλόμενον εις τη μη λήψιν απαιρητήτων μέτρων ασφαλείας.

Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως να αναρτήσει πινακίδας του κανονισμού της Ε.Ε. περί δημοσιότητας.

## **ΑΡΘΡΟΝ 14<sup>ο</sup>**

### **Εγκατάσταση Επιχειρήσεων και Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας (ΟΚΩ)**

1) Ο ανάδοχος δέω να έχει υπ' όψιν του οτι ενδέχεται εις την περιοχίν του έργου να υφίστανται εναέριοι ή υπόγειοι εγκαταστάσεις ΟΚΩ ή ΝΠΔΔ αίτινες δέον να μετατοπιστούν υπό των κυρίων των, δι' ό και υποχρεούται ούτος όπως ενημερώνει εγγράφως τους εν λόγω ΟΚΩ περί των υπ' αυτού μελλόντων να εκτελεσθώσι έργων, ίνα εν συνεχεία οι ενδιαφερόμενοι ΟΚΩ μεριμνήσουν δια τα καθ' εαυτούς προς μετατόπισιν των αγωγών ή εγκαταστάσεων αυτών.

2) Με τας εργασίας ταύτας ουδεμίαν οικονομικήν ή τεχνικήν ανάμιξιν θα έχει ο ανάδοχος (εκτός εάν άλλως εις την Ε.Σ.Υ. ορίζεται), υποχρεούται όμως ούτος όπως διευκολύνει απροφασίστως την

εκτέλεσιν των ως άνω εργασιών, μη δικαιούμενος εκ του λόγου τούτου ιδιαίτερας αποζημιώσεως λόγω καθυστερήσεως ή δυσχερειών παρουσιαζομένων εις τας υπ' αυτού εκτελουμένας εργασίας καθώς επίσης και όπως λαμβάνει τα ενδεικνυόμενα μέτρα φυλάξεως και προστασίας των εγγύς των εκτελουμένων έργων, πάσης φύσεως Κοινοφελών Έργων προς πρόληψιν ζημιών εις αυτάς ή διακοπής της λειτουργίας των.

#### **ΑΡΘΡΟ 15<sup>ο</sup>**

##### **Υλικά κυρίου του έργου. Προσωρινοί εγκαταστάσεις του αναδόχου. Προστατευτικά κατασκευαί**

- 1) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως φυλάσσει δαπάναις του τα παραδιδόμενα υπό του κυρίου του έργου προς χρήσιν ή ενσωμάτωσιν μηχανήματα, εργαλεία υλικά κ.λ.π.
- 2) Άπασαι αι απαιτούμεναι προσωριναί εγκαταστάσεις (υπόστεγα αποθηκείσεως θάλαμοι διανομής, εργαστήρια, γραφεία κ.λ.π.) δια την εκτέλεσιν των εργασιών της εργολαβίας θα ανεγερθούν μερίμνη, δαπάναις και ευθύνη του αναδόχου εις θέσεις επιτρεπομένας υπό της Υπηρεσίας και των λοιπών αρμοδίων Αρχών.
- 3) Εις ας περιπτώσεις απαιτείται αντιστήριξις ή προστασία γειτονικής κατασκευής ο ανάδοχος υποχρεούται όπως προβεί εις τας απαιτητήτους κατασκευάς ως και τη λήψιν παντός ετέρου μέτρου, προς αποφυγήν προκλήσεως ζημιών προς τρίτους ή και προς το έργον, αποζημιούμενος δια ταύτας βάσει των τιμών μονάδος νέων εργασιών δια τις μη προβλεπόμενες υπό του συμβατικού Τιμολογίου εργασίας, ή βάσει των τιμών του συμβ. Τιμολογίου.
- 4) Ο ανάδοχος προφυλάσσει και προστατεύει την υπάρχουσα βλάστησιν και καλλιεργούμενες εκτάσεις της περιοχής των εκτελουμένων έργων και ευθύνεται δια πάσαν κοπή δένδρων, θάμνων και καταστροφή φυτείας μη απαιτητήτου δια την εκτέλεσιν του αναληφθέντος έργου.

#### **ΑΡΘΡΟΝ 16<sup>ο</sup>**

##### **Καθαρισμός εργοταξίων κατασκευών και εγκαταστάσεων**

- 1) Ο ανάδοχος υποχρεούται όπως δαπάναις του και προ της παραδόσεως προς χρήσιν εκάστου τμήματος έργου, ως και μετά την περαιώσιν ολοκλήρου του έργου αφαιρέσει και απομακρύνει εκ των πέριξ του τμήματος τούτου χώρων και γενικώς εκ των εργοταξίων πάσαν, απαιτηθείσαν προσωρινήν εγκατάστασιν προβλεπομένην υπό του προηγούμενου άρθρου 16 της παρούσης, τα απορρίμματα, εργαλεία και ικρίωματα, μηχανήματα, υλικά πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα, προσωρινάς εγκαταστάσεις μηχανημάτων κ.λ.π. να άρει (καταστρέψει κ.λ.π.) παν βοηθητικόν έργον κ.λ.π. το οποίον ήθελεν υποδειχθεί υπό της Υπηρεσίας ως άχρηστον ή επιζήμιον δια τη μετέπειτα λειτουργία π.χ. των κτιρίων, να ισοπεδώσει τους χώρους, εφ' ων ταύτα ήσαν τοποθετημένα ή εγκατεστημένα κ.λ.π. να παραδώσει δε τελείως καθαράς, τόσον τας κατασκευάς όσον και τους πέριξ χώρους του εργοταξίου και γενικώς μεριμνήσει δια παν έτερον απαιτούμενον δια την παράδοσιν του έργου προς εύρυθμον λειτουργίαν τούτου κατά τους όρους της συμβάσεως ή προδιαγραφόμενον εις την Ε.Σ.Υ. Ωσαύτως ο ανάδοχος υποχρεούται όπως προβαίνει, εκλιπόντος του λόγου κατά την κρίσιν της Υπηρεσίας και εις την άρσιν, (καθαίρεσιν, αποκόμισιν κ.λ.π. πάσης κατασκευασθείσης κ.λ.π. δια την εκτέλεσιν του έργου (εργασιών και παραγωγής υλικών) προστατευτικής κατασκευής, επιβληθείσης εξ οιοδήποτε λόγου προς αποφυγήν πάσης φύσεως ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κ.λ.π. εις ιδιοκτησίας, οικοδομάς, δένδρα, αγρούς, καλλιεργήσιμους εκτάσεις κοινοφελείς εγκαταστάσεις και πάσης φύσεως έργα, ως και απομάκρυνσιν περιφραγμάτων των εργοταξίων.
- 2) Εάν εντός δέκα (10) ημερών από της εγγράφου υπομνήσεως υπό της διευθυνούσης Υπηρεσίας δεν προβεί εις την έναρξιν και εντός ευλόγου προθεσμίας Περαιώσιν των ανωτέρω, αύται εκτελούνται εις βάρος του αναδόχου εκπιπτούσης της γενομένης δαπάνης εκ της πρώτης προς τούτο πληρωμής πέραν της μη εκδόσεως βεβαιώσεως εκπροθέσμου εκτελέσεως του έργου ή τμήματος εκ του λόγου τούτου.

#### **ΑΡΘΡΟΝ 17<sup>ο</sup>**

##### **Απαλλοτριώσεις**

Αι απαιτούμενοι, δια την εκτέλεσιν των έργων, απαλλοτριώσεις γίνονται φροντίδι του ΕΡΓΟΔΟΤΟΥ κατά τας ισχύουσας διατάξεις. Τον εργοδότη βαρύνουσι αι επιδικαζόμεναι αποζημιώσεις. Ουδεμίαν ευθύνην ή υποχρέωσιν αποζημιώσεως αναλαμβάνει ο εργοδότης έναντι του αναδόχου πλην της χορηγήσεως παρατάσεως της προθεσμίας περαιώσεως εις την περίπτωσιν καθυστερήσεως της περαιώσεως του έργου ένεκα της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως, μη οφειλομένης εις υπαιτιότητα του αναδόχου.

### **ΑΡΘΡΟΝ 18<sup>ο</sup>**

#### **Χρήσις έργου προ της αποπερατώσεως**

Ο εργοδότης δικαιούται να λάβει υπό την κατοχήν του ή να κάμει χρήσιν οιουδήποτε περατωθέντος μερικώς, ή ολικώς τμήματος του έργου χωρίς να θεωρείται ότι τούτο αποτελεί αποδοχήν οιασδήποτε εργασίας μη αποπερατωθείσης συμφώνως προς τη σύμβασιν. Αν η ανωτέρω κατοχή ή χρήσις ήθελε καθυστερήσει την πρόοδον της εργασίας τότε χορηγείται.

### **ΑΡΘΡΟΝ 19<sup>ο</sup>**

#### **Τελικός (εξοφλητικός) λογαριασμός**

Εκδίδεται βάσει των πρωτοκόλλων προσωρινής και οριστικής παραλαβής του έργου και της σχετικής εγκριτικής αποφάσεως της Νομαρχίας. Τα στοιχεία ταύτα αποτελούν τα μόνα δικαιολογητικά εκδόσεως του εξοφλητικού λογαριασμού, αντίτυπα δε ή αντίγραφα τούτων επισυνάπτονται εις αυτόν. Προ της θεωρήσεως του λογαριασμού τούτου ζητείται από τον ανάδοχον η προαγωγή βεβαιώσεως του αρμοδίου Υποκαταστήματος του ΙΚΑ περί εξοφλήσεως πασών των σχετικών προς την εκτέλεσιν του έργου ασφαλιστικών εισφορών και απαλλαγής του εργοδότη εκ τυχόν μελλοντικών απαιτήσεων του ΙΚΑ.

Αλμυρός, \_\_\_/05/2013  
Θεωρήθηκε  
Η Προϊσταμένη Δ.Τ.Υ & Π.

Αικατερίνη Αδάμου  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αλμυρός, 20/05/2013

Οι Επιβλέποντες

Μαριάνθη Γκίκα  
Πολιτικός Μηχανικός

Ανάργυρος Κελαϊδόπουλος  
Μηχανολόγος Μηχανικός