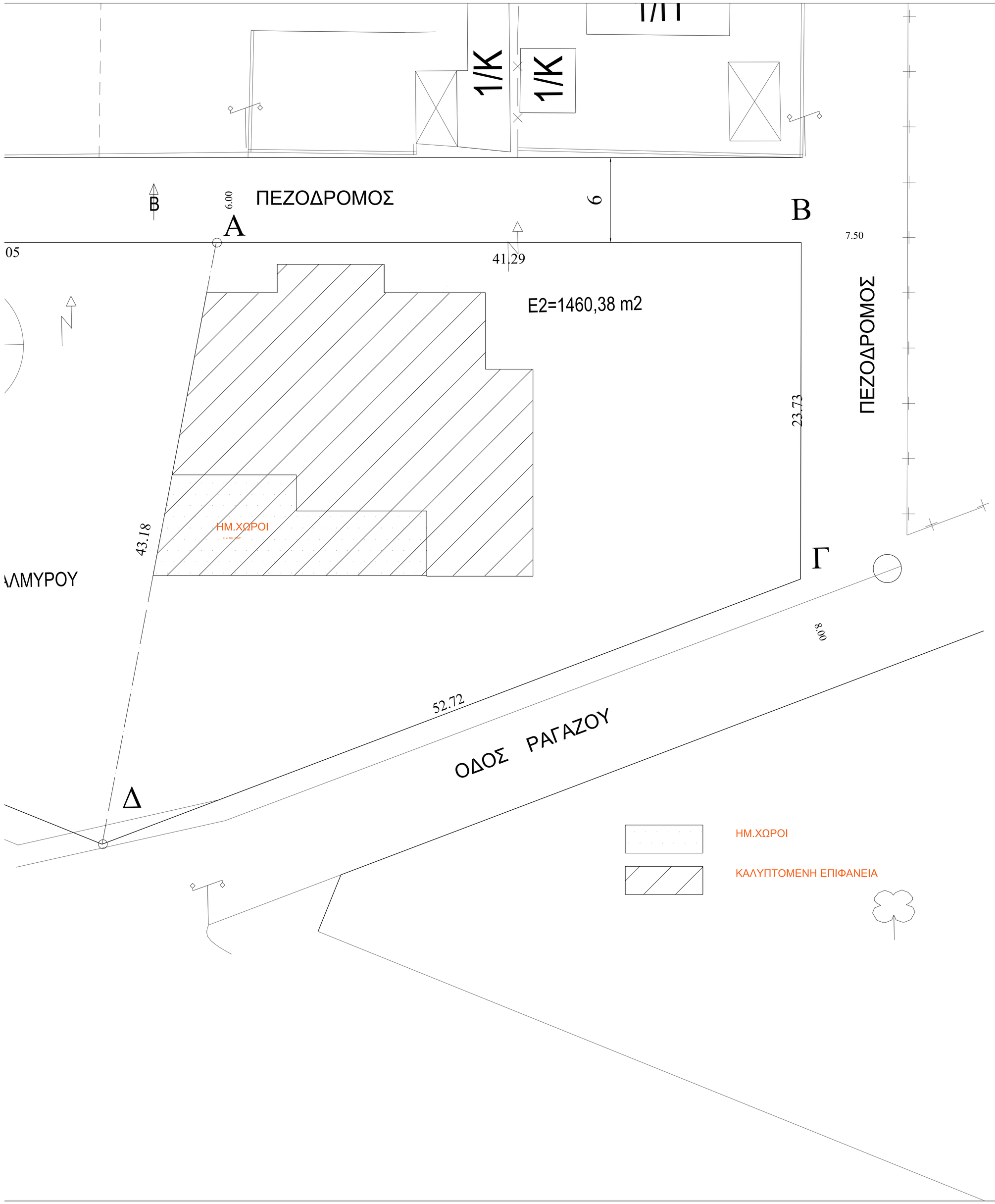

ΥΠΟΜΝΗΜΑ:

Όρια Οικοπέδου: (Α-Β-Γ-Δ)

Εμβαδόν Οικοπέδου: 1.460,38 μ2

Το εμβαδό του οικοπέδου υπολογίστηκε με τη μέθοδο συντεταγμένων του κρατικού συστήματος ΕΓΣΑ' 87

Το οικόπεδο βρίσκεται εντός επέκτασης ρυμοτομικού σχεδίου Αλμυρού και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο, σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις.

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΚΑΛΥΨΗ: 60% : 1.460,38x0.60=876,23 μ2

Σ.Δ: 0,80 : 1.460,38x0.80=1.168,30 μ2

ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ Η.Χ: 20%xΔΟΜΗΣΗ=0,20x1.168,30=233.66 μ2

ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ: 8,50μ

ΑΠΟΣΤΑΣΗ Δ ΑΠΟ ΟΡΙΑ: 3,00 + 0,10x Η=3,85 μ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ:

ΚΑΛΥΨΗ= [(23.05+26.80)x20.00 -(3.35x5.40)+(7.55x2.00)= 495,50 m2<876.23 m2

Εμβαδόν ισογείου= [(25.45+25.95)x2.55/2 + (23.05+25.45)x12.85/2 + (7.50x4,60)+(7.55x2,00)]-
-[(8.75+9.25)x2.55/2 + (5.40x3.35)]=385,71 m2 (ΕΝΤΟΣ Σ.Δ)

Εμβαδόν ΗΜ. ΧΩΡΩΝ= [(19.30+18.45)x4.60/2 + (8.75+9.25)x2.55/2]= 109.79 (ΕΚΤΟΣ Σ.Δ)

ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ

ΙΔΡΥΜΑ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ Γ. ΜΕΛΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΧΟΛΙΚΗ ΑΓΩΓΗ

ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

Ο.Τ. 353 ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ (ΕΠΕΚΤΑΣΗ) ΑΛΜΥΡΟΥ
ΡΑΓΑΖΟΥ 1 - ΑΛΜΥΡΟΣ

ΜΕΛΕΤΗ

ΔΙΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ & ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΔΗΜΗΤΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ
ΟΡΟΣ 1.1 Τ.Ε.

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	Α1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΟΚΤΟΒΡΙΟΣ 2018	ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50

	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΓΚΙΚΑ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	10/2018	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	10/2018	
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ			