



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΛΜΥΡΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Ανοικτό Κέντρο
Εμπορίου Δήμου Αλμυρού
ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ:
46.712,53 € (πλέον Φ.Π.Α.)
CPV: 71320000 – 7 Υπηρεσίες
εκπόνησης τεχνικών μελετών
ΚΑ: 64-7341.012.

ΑΛΜΥΡΟΣ, ΜΑΡΤΙΟΣ 2021

ΦΑΚΕΛΟΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:
ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΑΛΜΥΡΟΥ



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Περιεχόμενα

A1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	2
Σκοπιμότητα Πράξης:.....	2
Σκοπιμότητα Μελέτης:	2
A2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ	4
2.1. ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ.....	4
2.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	5
2.3 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	6
2.4 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ	10
2.5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ.....	11
A3. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ	12
3.1. Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16).....	12
3.2 Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (Κατηγορία 7).....	13
3.3 Φυτοτεχνική Μελέτη (<i>Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου</i> : Κατηγορία 25).....	14
3.4 Κυκλοφοριακή/ Συγκοινωνιακή Μελέτη και Μελέτη Σήμανσης (Κατηγορία 10) ..	15
3.5 Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού (Κατηγορία 13).....	16
3.6 Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις Οδικών Έργων πλην Σηράγγων (Κατηγορία 09).....	16
3.7 ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης.....	16
Κόστος μελέτης ανά κατηγορία	19
Απαιτούμενα πτυχία μελετών	20
A.4 ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ	21
A.5 ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	22



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

A1. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη αποτελεί το Υποέργο 8 Ενέργειας ωρίμανσης της Πράξης " Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Αλμυρού" της ενταγμένης Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Αλμυρού» πλαίσιο της Πρόσκλησης 098 (Α/Α ΟΠΣ ΕΣΠΑ: 2658) «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου» του ΕΠΑΝΕΚ.

Σκοπιμότητα Πράξης:

Ο Δήμος Αλμυρού σε συνεργασία με το Επιμελητήριο Μαγνησίας και τη συμμετοχή επιχειρήσεων προχωρά στη δημιουργία δομής «**Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου Δήμου Αλμυρού**». Η Πράξη αφορά στην υλοποίηση στοχευμένων παρεμβάσεων αναβάθμισης της λειτουργικότητας και αισθητικής του δημόσιου χώρου και οργάνωσης του δημόσιου χώρου και της οικονομικής δραστηριότητας με την υιοθέτηση και χρήση εφαρμογών έξυπνης πόλης (smart city).

Η ανάλυση που ακολουθεί τεκμηριώνει τη σκοπιμότητα υλοποίησης της πράξης στη βάση της συμβολής της στην επίτευξη πολλαπλών και αλληλοσυμπληρούμενων στόχων: της αναβάθμισης του δημόσιου χώρου, των συστημάτων έξυπνης πόλης και της έξυπνης βιώσιμης κινητικότητας. Σκοπός είναι να βελτιωθούν τόσο οι δημόσιες υποδομές της εμπορικής περιοχής (δημόσιος χώρος), όσο και να διαμορφωθεί ενιαία αισθητική ταυτότητα των εμπορικών επιχειρήσεων, στο πλαίσιο των προδιαγραφών που τίθενται από την Αρχιτεκτονική Επιτροπή του Δήμου Αλμυρού και τις Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού. Η πράξη πλαισιώνεται επίσης από συμπληρωματικές δράσεις προώθησης – προβολής που θα συμβάλλουν περαιτέρω στην επίτευξη των στόχων. Παράλληλα λόγω της φύσης της πράξης είναι δυνατή η δημιουργία συνεργιών με άλλα έργα που υλοποιούνται ή προτείνονται για υλοποίηση από το Δήμο στην ευρύτερη περιοχή με στόχο τη μεγιστοποίηση του πολλαπλασιαστικού οφέλους στην τόνωση της τοπικής οικονομίας γενικότερα. Παράλληλα η περιοχή αποτελεί πόλο έλξης επισκεπτών λόγω της γεινιάσής της με σημαντικούς φυσικούς και πολιτιστικούς πόρους. Οι υφιστάμενες ροές των επισκεπτών αποτελούν άμεσο δυνητικό αγοραστικό κοινό που μπορεί να διασφαλίσει τη βιωσιμότητα του εγχειρήματος. Σύμφωνα με τα παραπάνω, η πράξη ανταποκρίνεται πλήρως τόσο στις ανάγκες του Δήμου όσο και στις απαιτήσεις και τους στόχους της Πρόσκλησης του ΕΠΑΝΕΚ δεδομένου ότι:

- Θα μεταλλάξει τον κεντρικό αστικό επιχειρηματικό ιστό της πόλης σε πρότυπο Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου, πολιτισμού και ψυχαγωγίας.
- Θα ενισχύσει την ανταγωνιστική ταυτότητα της πόλης.
- Θα αποτελέσει έναν νέο πόλο έλξης επισκεπτών.

Σκοπιμότητα Μελέτης:

Η μελέτη θα εκπονηθεί με σκοπό την ωρίμανση του Υποέργου 1 «Αναβάθμιση δημόσιου χώρου στην περιοχή παρέμβασης» της Πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Αλμυρού». Με τις παρεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν με το Υποέργο 1 αναβαθμίζεται το κέντρο της πόλης του Αλμυρού. Η εν λόγω περιοχή αποτελεί σημαντικό κομμάτι της πόλης, με ιδιαίτερη σημασία για την οικονομική και πολιτιστική ζωή και χαρακτηρίζεται από υποδομές που δεν διευκολύνουν την κυκλοφορία των πεζών και πεπαλαιωμένο αστικό εξοπλισμό. Το οδόστρωμα είναι με ασφαλτοτάπητα και δεν υπάρχουν προσβάσεις για ΑΜΕΑ. Με την παρέμβαση επιτυγχάνεται:

- η αναβάθμιση του δημόσιου χώρου
- η ασφαλής κίνηση και παραμονή των διερχόμενων (βελτίωση αστικού εξοπλισμού)
- η ενοποίηση και ομοιογένεια της υποδομής σε όλη την περιοχή της αγοράς του Αλμυρού
- η αναβάθμιση της οδού μπροστά από τα καταστήματα λιανικού εμπορίου που αποτελούν σήμα κατατεθέν της περιοχής
- η άνετη και απρόσκοπτη κίνηση πεζών στο εν λόγω τμήμα της αγοράς (μέσω ενοποίησης του οδικού χώρου)
- η ασφαλής κίνηση και παραμονή των διερχόμενων (βελτίωση αστικού εξοπλισμού)



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

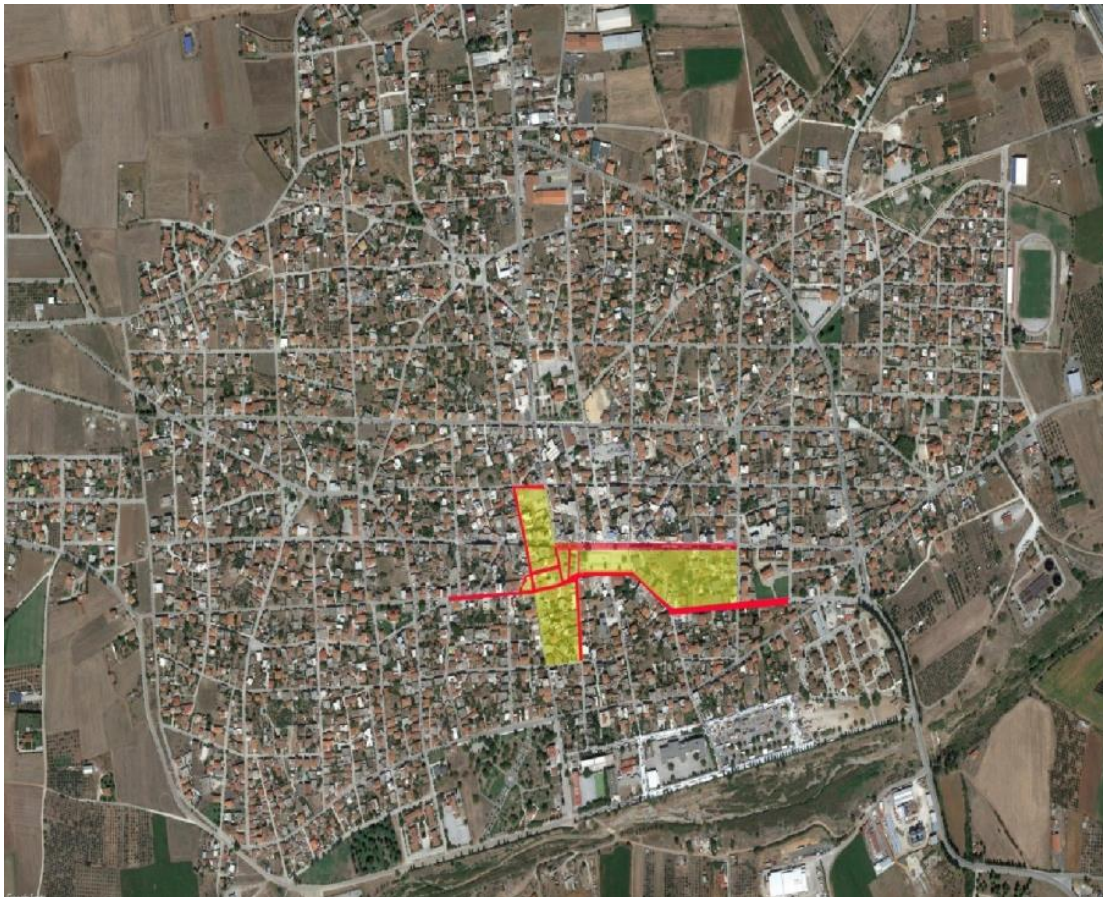
Γενικότερα με τις παρεμβάσεις θα αρθούν οι ανομοιομορφίες μεταξύ του αναπλασμένου τμήματος της πόλης και των υπόλοιπων δρόμων, οι οποίοι παρουσιάζουν σημαντικά αρχιτεκτονικά, πολεοδομικά και περιβαλλοντικά προβλήματα και θα επιτευχθεί ο στόχος του αναπτυξιακού προγράμματος που έχει ως στόχο να μεταλλάξει τον κεντρικό αστικό επιχειρηματικό ιστό της πόλης σε πρότυπο Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου.

Α2. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

2.1. ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Η περιοχή παρέμβασης, η οποία πρόκειται να μετατραπεί σε ένα Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου (open mall), απεικονίζεται με κόκκινο χρώμα στην εικόνα που ακολουθεί και καταλαμβάνει ένα μήκος οδών περίπου 1,1 χλμ.

Η περιοχή παρέμβασης (βλ. Εικόνα 1) βρίσκεται στο κέντρο του Αλμυρού. Αποτελείται από δύο τμήματα. Το πρώτο τμήμα απαρτίζεται από τις οδούς Ερμού, Αθηνάς, Αγοράς, Ανθέων, Όθρυος, Βασ. Κωνσταντίνου, Βασ. Γεωργίου και Δημ. Γρηγοριάδου και παρουσιάζει μεγάλη εμπορική δραστηριότητα. Εφάπτεται στην κεντρική πλατεία (πλατεία Δημαρχείου), η οποία αποτελεί το σημείο αναφοράς της πόλης. Το δεύτερο τμήμα αποτελείται από την οδό Αθηνών, η οποία είναι ο συνδετικός άξονας του πρώτου τμήματος με σημαντικά κτίρια, όπως το Αρχαιολογικό Μουσείο, το Παλιό Γυμνάσιο και την Πινακοθήκη. Τα τρία αυτά κτίρια αποτελούν μοναδικά δείγματα αρχιτεκτονικής, καθώς συνδυάζουν νεοκλασικά και βυζαντινά στοιχεία. Αποτελούν τους σπουδαιότερους χώρους της πολιτιστικής και πνευματικής ζωής του τόπου.



ΕΙΚΟΝΑ 1 ΠΕΡΙΟΧΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ

Όσον αφορά τις υφιστάμενες χρήσεις γης της περιοχής, υπάρχουν κεντρικές λειτουργίες πόλης, με απαγόρευση των επιχειρήσεων μέσης και υψηλής όχλησης.

Από τα παραπάνω γίνεται αντιληπτό ότι η περιοχή μελέτης αποτελεί το πιο σημαντικό κομμάτι της πόλης, με ιδιαίτερη σημασία για την οικονομική και πολιτιστική ζωή αυτής.

Το τμήμα της οδού Όθρυος που εφάπτεται στην πλατεία Δημαρχείου, τμήμα της οδού Αθηνών και η οδός Βασ. Κωνσταντίνου έχουν αναπλαστεί («βιοκλιματική παρέμβαση») και διαφοροποιούνται έντονα από την υπόλοιπη περιοχή. Υπάρχει μεγάλη αντίθεση μεταξύ αυτού του αναπλασμένου

τμήματος της περιοχής παρέμβασης και των υπόλοιπων δρόμων, οι οποίοι παρουσιάζουν σημαντικά αρχιτεκτονικά, πολεοδομικά και περιβαλλοντικά προβλήματα:

- Αισθητική υποβάθμιση
- Απουσία οργανωμένου δικτύου πρασίνου
- Φθαρμένα υλικά δαπεδόστρωσης και πεταλαιωμένος αστικός εξοπλισμός
- Έλλειψη βιοκλιματικού σχεδιασμού
- Απουσία προσβάσεων για τα ΑΜΕΑ
- Υποδομές που δεν διευκολύνουν την κυκλοφορία των πεζών

Συγκεκριμένα ο πεζόδρομος της Ανθέων είναι σε κακή κατάσταση και υποφωτισμένος. Ο πεζόδρομος της Αγοράς από την οδό Αθηνάς ως και την οδό Ερμού, δεν έχει διαμορφωθεί ως πεζόδρομος, είναι τσιμεντοστρωμένος και χρησιμοποιείται ως χώρος στάθμευσης. Δεν διαθέτει καθόλου φωτισμό. Ο πεζόδρομος της Δημ. Γρηγοριάδου από την οδό Ερμού ως και την οδό Αγοράς έχει παλιό και κατεστραμμένο αστικό εξοπλισμό (ζαρτινιέρες, παγκάκια, κάδους απορριμμάτων). Η οδός Όθρου, έχει φθαρμένο ασφαλτοτάπητα με μικρά και κατεστραμμένα πεζοδρόμια. Ίδια εικόνα παρουσιάζει και η οδός Αθηνάς από τη Βασ. Κωνσταντίνου ως και τη Βασ. Γεωργίου και η Βασ. Γεωργίου από την οδό Αθηνάς ως και την οδό Μιχοπούλου.

Η οδός Αθηνών η οποία έχει μεγάλη σημασία διότι συνδέει την κεντρική πλατεία με το Αρχαιολογικό Μουσείο, την πινακοθήκη και το παλιό Γυμνάσιο, το οποίο στεγάζει το Δημοτικό Ωδείο έχει φθαρμένο ασφαλτοτάπητα και σε πολλά σημεία μη διαμορφωμένα πεζοδρόμια.

Οι δύο οδοί ήπιας κυκλοφορίας, δηλαδή, η οδός Ερμού από την κεντρική πλατεία ως και την Ηλία Φατμελή καθώς και η οδός Αθηνάς από την Ερμού ως και την Βασ. Κωνσταντίνου, παρουσιάζουν μεγάλες φθορές στην επίστρωσή τους και στα κολωνάκια – μπάρες που διαχωρίζουν τον χώρο κυκλοφορίας των πεζών με τον χώρο κυκλοφορίας των αυτοκινήτων.

Να σημειωθεί επίσης ότι σε όλες τις οδούς, ο φωτισμός είναι ανεπαρκής και προέρχεται από ποικίλα φωτιστικά σώματα που δεν έχουν ενιαία αισθητική ταυτότητα.

Από τα παραπάνω κρίνεται απαραίτητη η αναβάθμιση και ανάπλαση των συγκεκριμένων τμημάτων.

Συγκεκριμένα, τα όρια του Ανοικτού Κέντρου Εμπορίου του Λουτρακίου, όπου πρόκειται να υλοποιηθούν παρεμβάσεις αναβάθμισης του δημόσιου χώρου, είναι οι οδοί Ερμού, Αθηνάς, Ανθέων, Όθρου, Δημ. Γρηγοριάδου και Αθηνών.

Στο εσωτερικό της περιοχής παρέμβασης υπάρχουν σήμερα οι εξής **δρόμοι ήπιας κυκλοφορίας**:

- Ερμού, με κατεύθυνση προς την Πλατεία Δημαρχείου
- Αγοράς, από την Δημ. Γρηγοριάδου ως και την Αθηνάς
- Αθηνάς, από την Ερμού ως και την Βασ. Κωνσταντίνου
- τμήμα της Δημ. Γρηγοριάδου, από την Βασ. Κωνσταντίνου ως την Αγοράς

2.2 ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΩΝ ΣΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Με το εν λόγω έργο, θα πραγματοποιηθεί η ανάδειξη και συνολική αναβάθμιση της περιοχής παρέμβασης, η οποία θα συμπεριλαμβάνει τον επανασχεδιασμό των χαράξεων των δρόμων, προσβασιμότητα Α.μ.Ε.Α κ.ά.

Συγκεκριμένα, οι δρόμοι για τους οποίους προτείνονται παρεμβάσεις, είναι οι εξής:

- Ερμού
- Αθηνάς
- Ανθέων
- Όθρου

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

- Δημ. Γρηγοριάδου
- Αθηνών

2.3 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Κατά τη διάρκεια υποβολής της πρότασης εκπονήθηκε Αρχιτεκτονική προμελέτη που περιλαμβάνει τις κάτωθι βασικές αρχές.

Αντικείμενο και σκοπός της μελέτης

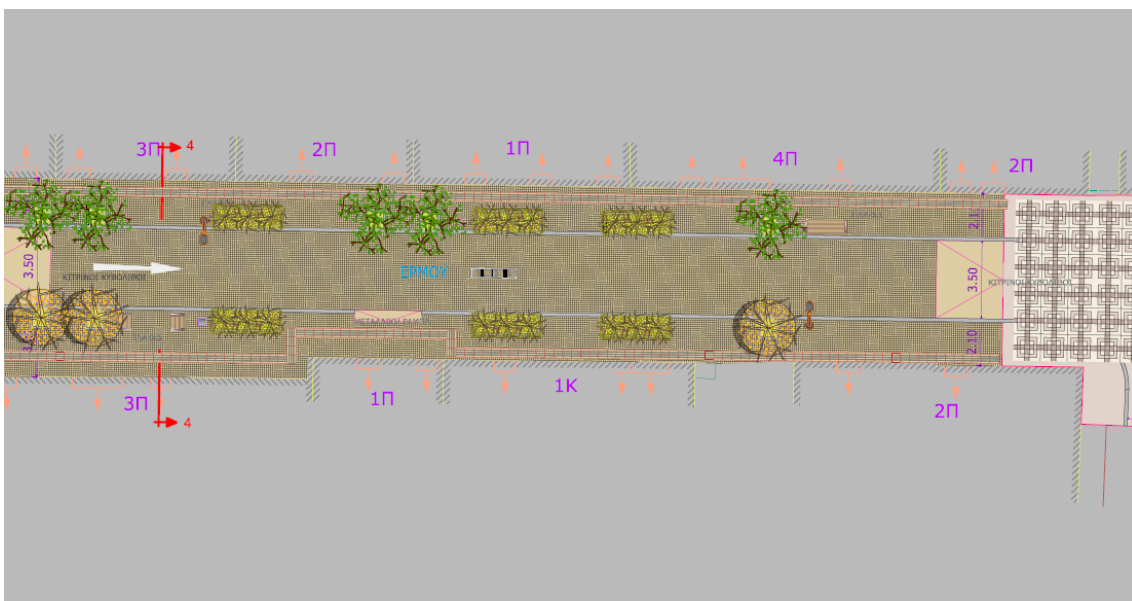
Η σχετική πρόταση αφορά τη δημιουργία ενός «Ανοιχτού Κέντρου Εμπορίου» στον Αλμυρό, που βασίζεται στην ενοποίηση των επιχειρήσεων που βρίσκονται στην περιοχή παρέμβασης, με τη συμμετοχή τους σε δραστηριότητες μιας ενιαίας πολιτικής ανάδειξης του εμπορικού κέντρου και εξυπηρέτησης των καταναλωτών (όπως οργανωμένες ενέργειες μάρκετινγκ, δραστηριότητες που συνδυάζουν το αγοραστικό ενδιαφέρον με την ψυχαγωγία, προώθηση και προβολή των επιχειρήσεων που συμμετέχουν στη δράση κ.ά).

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις αποσκοπούν στην ανάπλαση όλης της περιοχής και αφορούν την αναβάθμιση του δημόσιου χώρου. Οι προτάσεις αυτές, αναμένεται να βελτιώσουν την ποιότητα των μετακινήσεων, ώστε να εξασφαλίζεται η άνετη, ασφαλή και χωρίς εμπόδια μετακίνηση όλων των χρηστών του οδικού δικτύου και ιδιαίτερα των ευάλωτων χρηστών (των πεζών, των ποδηλατών, των ατόμων με αναπηρίες κ.ά), με τη διάθεση περισσότερου δυνατού χώρου και μεριμνώντας ειδικά για τα άτομα με αναπηρίες (οδεύσεις τυφλών, διαβάσεις πεζών με ράμπες ΑΜΕΑ, κ.λπ.). Συγχρόνως, αναμένεται να τονώσουν την ελκυστικότητα της περιοχής, να αναβαθμίσουν το μικροκλίμα μέσω παρεμβάσεων σκίασης στις οδούς, καθώς επίσης και να αναδείξουν την εμπορική περιοχή, τονώνοντας την εμπορική δραστηριότητα, με παράλληλες υπηρεσίες ψυχαγωγίας, προσελκύοντας τους επισκέπτες και παρατείνοντας την παραμονή τους στο εμπορικό κέντρο.

Σχεδιασμός του δημοσίου χώρου οδών (οριζοντιογραφίες και ενδεικτικές διατομές)

Πιο αναλυτικά, οι προτεινόμενες παρεμβάσεις για κάθε οδό ξεχωριστά, έχουν ως εξής:

Οδός Ερμού





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



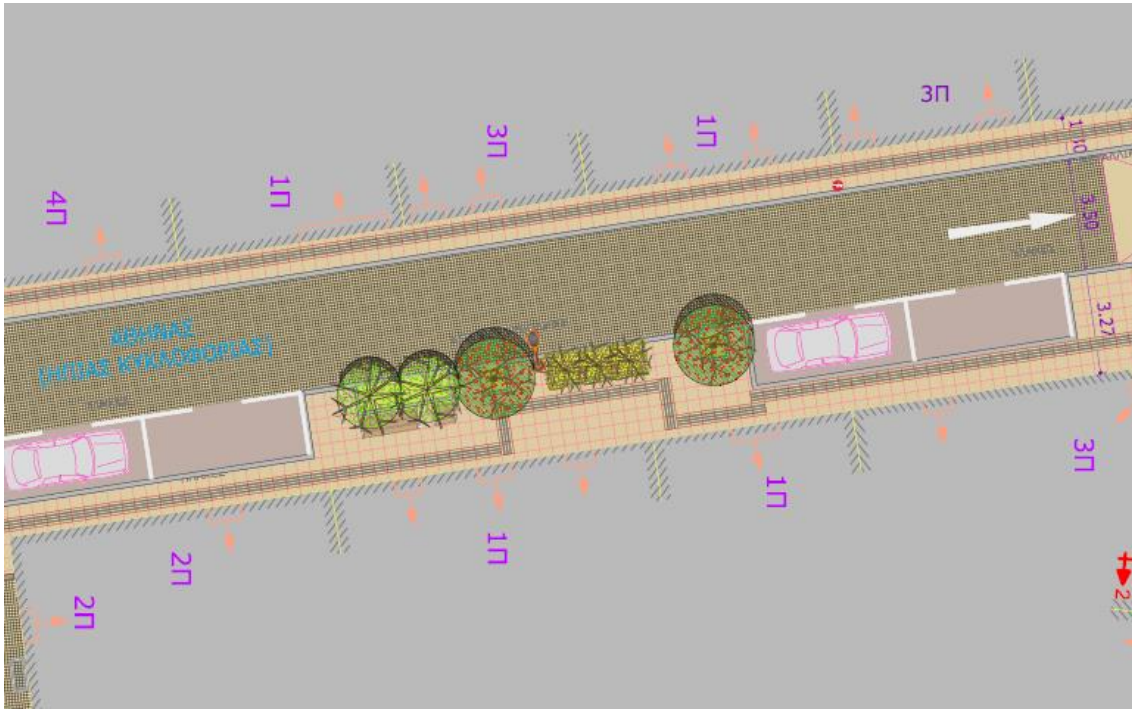
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

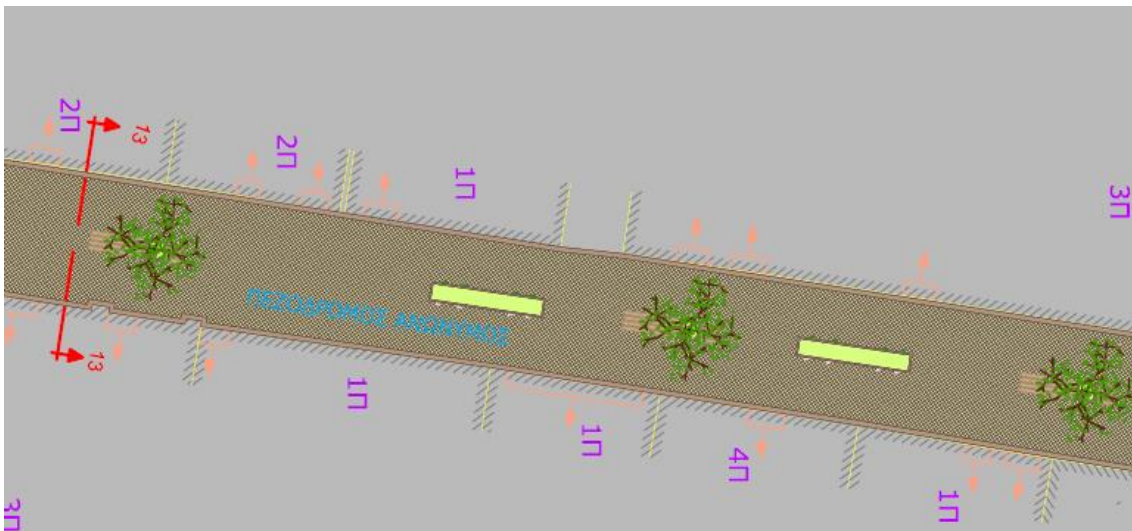
ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Οδός Αθηνάς



Οδός Ανθέων





Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης

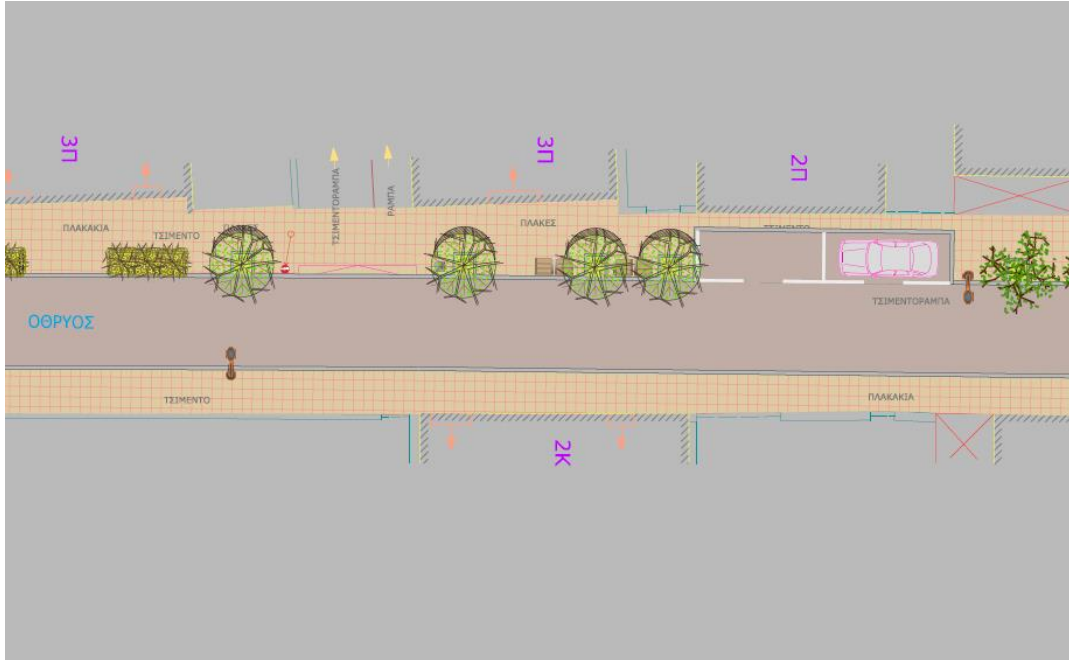
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

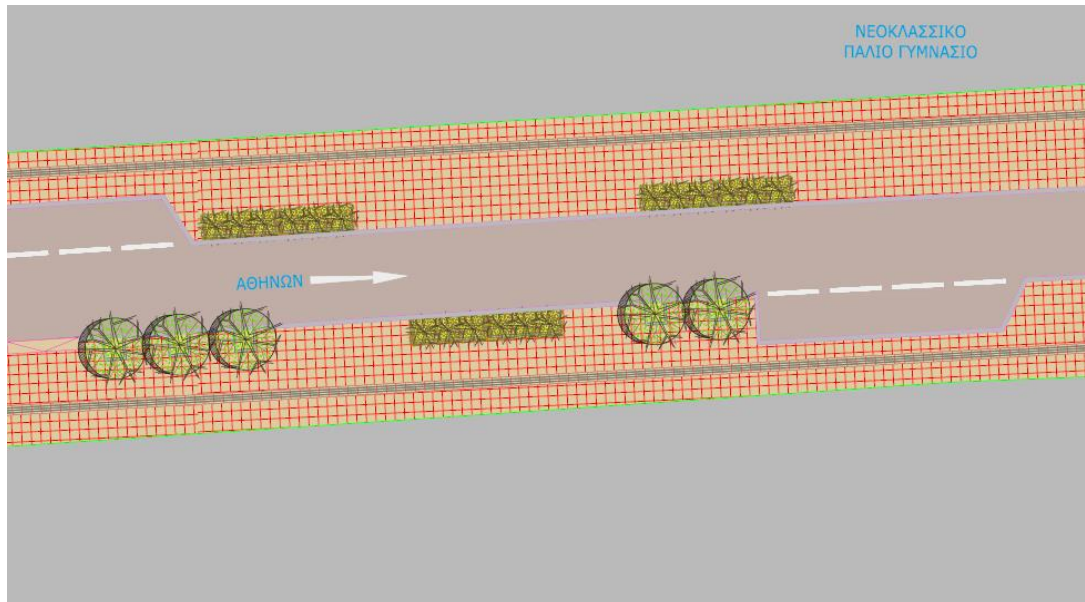
Οδός Θθρυος



Οδός Δημ. Γρηγοριάδου



Οδός Αθηνών



Σημειώνεται πως, σε όλους τους παραπάνω δρόμους, προβλέπεται η ενίσχυση της φύτευσης και του αστικού εξοπλισμού, η διαμόρφωση οδευσης τυφλών, η τοποθέτηση διαβάσεων πεζών με ράμπες ΑμεΑ στην αρχή και στο τέλος κάθε Ο.Τ. καθώς και, όπου επιτρέπεται η στάθμευση, η πρόβλεψη θέσεων στάθμευσης για χρήση αποκλειστικά από άτομα με αναπηρίες (ΑμεΑ).

Οι πινακίδες που θα προστεθούν στην περιοχή αφορούν τη μείωση της ταχύτητας των οχημάτων, τον καθορισμό της περιοχής ως ήπιας κυκλοφορίας, πινακίδες για τη διαχείριση της στάθμευσης (οχημάτων, ποδηλάτων) και για τους πεζούς. Ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, οι πινακίδες θα είναι:

Πινακίδα	
P-2	Υποχρεωτική διακοπή πορείας (STOP)
P-7	Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα
P-27	Απαγορεύεται η αριστερή στροφή
P-28	Απαγορεύεται η δεξιά στροφή
P-55	Οδός υποχρεωτικής διέλευσης πεζών (πεζόδρομος απαγορευμένης της διέλευσης άλλων εκτός πεζών, οχημάτων άμεσης ανάγκης και οχημάτων για την είσοδο-έξοδο σε παρόδιες ιδιοκτησίες)
P-70	Χώρος στάθμευσης ταξί
P-71	Χώρος στάθμευσης αποκλειστικά για οχήματα ατόμων με μειωμένη κινητικότητα
P21	Διάβαση πεζών



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

2.4 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Οι μελέτες που θα απαιτηθούν για τις εργασίες είναι:

1. Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16)
2. Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (Κατηγορία 07)
3. Φυτοτεχνική Μελέτη (Κατηγορία 25)
4. Συγκοινωνιακή Μελέτη (Κατηγορία 10)
5. Υδραυλική Μελέτη (Κατηγορία 13)
6. Η/Μ Μελέτη (Κατηγορία 09)
7. ΣΑΥ - ΦΑΥ
8. Τεύχη Δημοπράτησης

Οι μελέτες θα πραγματοποιηθούν σε επίπεδο μελέτης εφαρμογής. Κάθε επιμέρους μελέτη θα συνοδεύεται από: 1) όλα τα απαραίτητα γενικά σχέδια, 2) σχέδια λεπτομερειών, 3) τεύχος τεχνικής περιγραφής και υπολογισμών, 4) αναλυτικό προϋπολογισμό, 4) αναλυτικές προμετρήσεις, 5) τιμολόγιο, 6) ανάλυση τιμών, καθώς επίσης και από 7) εξειδικευμένες τεχνικές προδιαγραφές, όπου αυτές απαιτούνται. Οι μελέτες θα συνταχθούν σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

2.5. ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Ο καθαρός χρόνος υλοποίησης των μελετών ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες, ενώ ο συνολικός χρόνος ορίζεται το λιγότερο σε πέντε (5) μήνες.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ		ΜΗΝΕΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ					5 ^{ος} - ^ν ος ΜΗΝΑΣ
α/α	Μελέτη	1ος	2ος	3ος	4ος		
1.	Τοπογραφική μελέτη	■	■				ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ/ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΙΣ*
2α.	Κυκλοφοριακή μελέτη	■	■				
2β.	Μελέτη σήμανσης			■	■		
3.	Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη		■	■	■		
4.	Υδραυλική Μελέτη αποστράγγισης οδού			■	■	■	
5.	Φυτοτεχνική Μελέτη				■	■	
6.	Η/Μ Μελέτη				■	■	
7.	Σύνταξη ΣΑΥ/ΦΑΥ & Τευχών Δημοπράτησης					■	

*Ο χρόνος εγκρίσεων - αδειοδοτήσεων δεν δύναται να είναι ακριβής.

Α3. ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΑΜΟΙΒΩΝ

Α/α	Οδός	Από	Έως	Μήκος	Τετραγωνικά
1	Αθηνών	Σέκκα	Μητράκου	265	2199,50
2	Αθηνών	Μητράκου	Πλατεία δημαρχείου	112	929,60
3	Ερμού	Πλατεία δημαρχείου	Όθρυος	115	1265,00
4	Ερμού	Όθρυος	Ηλία Φαυμέλη	285	2280,00
5	Όθρυος	Μπαλτατζή	Ερμού	132	990,00
6	Όθρυος	Ερμού	Βασ Κωνσταντίνου	47	517,00
7	Αθηνάς	Ερμού	Βασ Κωνσταντίνου	83	688,90
8	Αθηνάς	Βασ Κωνσταντίνου	Βασ Γεωργίου	95	788,50
9	Ανθέων	Ερμού	Βασ Κωνσταντίνου	50	175,00
10	Γρηγοριάδου	Ερμού	Βασ Κωνσταντίνου	54	388,80
			Σύνολο:	1.238,00	10.222,30

3.1. Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο και θα περιλαμβάνει την αναλυτική τοπογραφική αποτύπωση της περιοχής παρέμβασης, συνολικού εμβαδού περίπου 10,2 στρεμμάτων.

Πιο συγκεκριμένα:

Η αμοιβή για την σύνταξη της τοπογραφικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τον πίνακα (ΤΟΠ. 2, 3 & 6):

A/A	ΕΙΔΟΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΜΟΝΑΔΑ	ΑΡΘΡΟ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΠΟΣΟΤΗ ΤΑ	ΔΑΠΑΝΗ ΟΛΙΚΗ
Τριγωνισμός						
1	Αναγνώριση και χρήση τριγωνομετρικού σημείου	τεμ	ΤΟΠ 2.3	65	2	130,00
Πολυγωνομετρία						
2	Εγκατάσταση πολυγωνομετρικών σημείων με απλή σήμανση σε κατοικημένες περιοχές	τεμ	ΤΟΠ 3.1β	65	10	650,00
Επίγειες τοπογραφικές αποτυπώσεις δομημένων εκτάσεων κλίμακας 1:500						
3	Για την τοπογραφική αποτύπωση σε δομημένες εκτάσεις/ περιοχές, τη δημιουργία ψηφιακού μοντέλου εδάφους, την παράδοση των τοπογραφικών διαγραμμάτων και όλων των στοιχείων μετρήσεων και υπολογισμών σε αναλογική και ψηφιακή μορφή σε πυκνοδομημένη έκταση σε κλίμακα 1:500, κλίση εδάφους <10%	στρεμ.	ΤΟΠ 6.2	100	10	1.000,00

Σύνολο A = 1.780,00 €

Επομένως:

Η αμοιβή της τοπογραφικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχέση (ΤΟΠ.1).

$$A_{\text{ΤΟΠ}} = \tau\kappa_{2021} \cdot A = 1,199 \cdot 1.780,00 \text{ €} = 2.134,22 \text{ €}$$

3.2 Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (Κατηγορία 7)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο (μελέτη εφαρμογής) και θα περιλαμβάνει τις αναπλάσεις που θα απαιτηθούν σε πεζοδρόμια και δρόμους σε όλη την περιοχή παρέμβασης.

Η συνολική επιφάνεια που θα πρέπει να μελετηθεί είναι 10.200 τ.μ., ωστόσο η προεκτιμώμενη αμοιβή έχει υπολογισθεί για 3.300 τ.μ. λόγω της επαναληψιμότητας των λύσεων που θα μελετηθούν από την Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη.

Πιο συγκεκριμένα:

Η αμοιβή σύνταξης της αρχιτεκτονικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχέση (Άρθρο ΟΙΚ.1Α, παρ. 1):

$$A = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{E \cdot (\text{TΑο}) \cdot \Sigma \text{Bν} \cdot 100}{178,3 \cdot \tau\kappa}}} \cdot 1,06 \cdot E \cdot (\text{TΑο}) \cdot \Sigma \text{Bν} \cdot \Sigma \text{A} \cdot \tau\kappa$$

Για έργο κατηγορίας V, ΟΙΚ.1.1, παρ. 7:

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΤΟΠΙΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ ΧΩΡΩΝ (ΠΛΑΤΕΙΩΝ, ΚΗΠΩΝ, ΠΑΡΚΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ) ΑΝΑ ΑΥΤΟΤΕΛΗ ΧΩΡΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΜΕ ΑΥΞΗΜΕΝΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΕ ΣΚΛΗΡΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ (ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ, ΕΠΙΚΑΛΥΨΕΙΣ, ΔΙΑΣΤΡΩΣΕΙΣ, ΧΥΤΕΥΣΕΙΣ Κ.Λ.Π.)

$\kappa=2,90$

$\mu=63$

$E=3.300 \text{ m}^2$

$\text{TΑο}=9,75$

$\Sigma \text{Bν}=0,1$

$\Sigma \text{A}=1$

$\tau\kappa_{2021}=1,199$

Επομένως:

$$A = 34.339,09 \text{ €}$$

Η κατανομή, κατά στάδιο, των αμοιβών των Μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Στάδιο	Αρχιτεκτονικής Μελέτης	Ποσοστό %
Προμελέτη		35%
Οριστική μελέτη		25%
Μελέτη εφαρμογής (χωρίς τεύχη δημοπράτησης)		40%

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο ΟΙΚ.5 παρ. 15 στην περίπτωση που παραλειφθούν ένα ή περισσότερα στάδια μελέτης, η μελέτη του εκπονούμενου σταδίου προσαυξάνεται κατά το 50% των παραλειπόμενων σταδίων.

Στην συγκεκριμένη περίπτωση υπάρχει προμελέτη, ενώ παραλείπεται η οριστική μελέτη.

Το 50% των παραλειπόμενων σταδίων είναι : $25\% * 50\% = 12,50\%$

Για την παρούσα κατηγορία και δεδομένου ότι θα εκπονηθεί απ' ευθείας μελέτη εφαρμογής, θα είναι (ΟΙΚ 5Α, παρ. 5):

$$Α_{ΕΙΔ.ΑΡΧΙΤ} = A * (12,50 + 40\%) = 34.339,09 * 52,50\% = 18.028,02 \text{ €}$$

3.3 Φυτοτεχνική Μελέτη (Μελέτη φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου: Κατηγορία 25)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο (μελέτη εφαρμογής) και θα περιλαμβάνει τη μελέτη φυτοτεχνικών διαμορφώσεων των χώρων πρασίνου σε όλη την επιφάνεια της περιοχής παρέμβασης καθώς και την άρδευση αυτών, καθώς κρίνεται απαραίτητο να προβλεφθούν χώροι πρασίνου.

Η αμοιβή για την σύνταξη της φυτοτεχνικής μελέτης υπολογίζεται σύμφωνα με το ΓΕΝ.4 (Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών):

1. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε Ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα που δεν αφορούν στην εκπόνηση μελέτης αμειβόμενης βάσει ειδικών προβλέψεων του παρόντος υπολογίζεται ανάλογα με το χρόνο απασχόλησης ανά ημέρα ή κλάσμα ημέρας ως εξής:

α- Για επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη: $300 * \tau_k = 359,70 \text{ €/ημ.}$

β- Για επιστήμονα εμπειρίας από 10 έως 20 έτη: $450 * \tau_k = 539,55 \text{ €/ημ.}$

γ- Για επιστήμονα εμπειρίας μεγαλύτερης των 20 ετών: $600 * \tau_k = 719,40 \text{ €/ημ.}$

Όπου $\tau_{k2021} = 1,199$ είναι ο συντελεστής του άρθρου ΓΕΝ 3.

Οι αποζημιώσεις της παραγράφου 1 νοούνται για απασχόληση εντός ή εκτός έδρας (στο εσωτερικό) περισσότερων της μιας ημερών, ή, σε περίπτωση μίας μόνο ημέρας για απασχόληση πέντε (5) τουλάχιστον ωρών. Για απασχόληση μικρότερη των 5 ωρών, η ωριαία απασχόληση ορίζεται ίση προς το 0,20 των παραπάνω ημερήσιων αποζημιώσεων με ελάχιστη αμοιβή όχι μικρότερη των $150 * \tau_k$. Στην ανωτέρω αμοιβή νοείται ότι περιλαμβάνεται το σύνολο των άμεσων και έμμεσων, γενικών και ειδικών υποστηρικτικών και λειτουργικών δαπανών του.

2. Η αποζημίωση ανθρωπομήνα νοείται ως αποζημίωση 22 ανθρ/ημερών.

3. Η προεκτιμώμενη αμοιβή σε ευρώ για την παροχή ανεξάρτητων υπηρεσιών μηχανικού ή άλλου επιστήμονα, εγνωσμένου κύρους και με αποδεδειγμένα εξειδικευμένες γνώσεις στην οργάνωση ή σε μεθόδους κατασκευής ειδικών, σύνθετων ή πολύπλοκων έργων μπορεί να εκτιμηθεί έως το διπλάσιο των προεκτιμώμενων αμοιβών που ορίζονται στην παραγρ. 1, πάντα ανάλογα του χρόνου της αποδεδειγμένης εμπειρίας και εφόσον η απασχόληση είναι περιορισμένης διάρκειας.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ως τέτοιες εξειδικευμένες γνώσεις ενδεικτικά αναφέρονται, η εμπειρία σε γραμμές και σταθμούς μετρό, σήραγγες, ειδικές αντιστηρίξεις σε αστικές και δομημένες περιοχές, γέφυρες με προβλήματα θεμελίωσης, ή γέφυρες ειδικής μορφής όπως κρεμαστές, καλωδιωτές, προβολοδομήσεις, με προώθηση, ειδικά λιμενικά έργα με προβλήματα έδρασης, υποθαλάσσια έργα, μεγάλα ή με ειδικά προβλήματα θεμελίωσης φράγματα, διάδρομοι, τροχόδρομοι ή δάπεδα στάθμευσης αερολιμένων θεμελιούμενοι σε θαλάσσιες εκτάσεις, ειδικά οικοδομικά έργα με ιδιαίτερες αρχιτεκτονικές απαιτήσεις όπως διατηρητέα νεοκλασικά κτίρια, μνημεία κλπ.

Για την διεκπεραίωση της απαιτούμενης μελέτης από επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, εκτιμάται ότι ο χρόνος απασχόλησης ενός μηχανικού είναι 5 ανθρ/μέρες, οπότε η αμοιβή υπολογίζεται ίση με:

$$A=5*359,70$$

$$A_{\text{ΦΥΤ}}=1.798,50 \text{ €}$$

3.4 Κυκλοφοριακή/ Συγκοινωνιακή Μελέτη και Μελέτη Σήμανσης (Κατηγορία 10)

Η αμοιβή για τη σύνταξη της **Κυκλοφοριακής Μελέτης** υπολογίζεται σύμφωνα με το ΓΕΝ.4 (Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών):

Για τη διεκπεραίωση της απαιτούμενης κυκλοφοριακής μελέτης από επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, εκτιμάται ότι ο χρόνος απασχόλησης ενός μηχανικού είναι 10 ανθρωποημέρες, οπότε η αμοιβή υπολογίζεται ίση με (βλ. Ανάλυση τιμών ΓΕΝ. 4 στην παράγραφο 3.3:

$$A=10*359,70$$

$$A_{\text{ΚΥΚΛ}}=3.597,00 \text{ €}$$

Η αμοιβή σύνταξης της μελέτης **Σήμανσης-Ασφάλισης** υπολογίζεται σύμφωνα με τη σχέση (Άρθρο ΟΔΟ.4, παρ. 5.1):

ΟΔΟ 4

$$A = (1800 \cdot \pi \cdot \sigma) \cdot L \cdot T_{\kappa(2021)}$$

A =	(1800.π.σ).L.τκ =
π =	0,75
σ (0-10%) =	1
L = (χλμ)	1,238
T _{κ(2021)} =	1,199

Μελέτη Σήμανσης & Ασφάλισης	A =	2.003.89
-----------------------------	-----	----------

Η κατανομή αμοιβής των επιμέρους μελετών, γίνεται ως ακολούθως:

Στάδιο Μελέτης Οδοποιίας	Ποσοστό %
Μελέτη Οριζόντιας & Κατακόρυφης Σήμανσης	70%
Μελέτη ασφάλισης	30%

Στην συγκεκριμένη περίπτωση παραλείπεται η μελέτη ασφάλισης. Συνεπώς,

$$A_{\text{ΣΗΜ}} = A * 70\% = 2.003.89 * 70\% = 1.402,72 \text{ €}$$

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Τεύχη Δημοπράτησης θα υπολογιστούν μόνο με τη μελέτη σήμανσης.

Το σύνολο της Συγκοινωνιακής Αμοιβής είναι,

$$A_{\text{ΚΥΚΛ/ΣΥΓΚ}} = A_{\text{ΚΥΚΛ}} + A_{\text{ΣΗΜ}} = 3.597,00 + 1.402,72 = 4.999,72 \text{ €}$$

3.5 Υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού (Κατηγορία 13)

Επειδή με τις παρεμβάσεις θα γίνουν αρκετές αλλαγές στο πλάτος των οδών και στις τελικές στάθμες αυτών, θα υπολογιστεί ένα ποσό για υδραυλική μελέτη αποστράγγισης οδού με βάση το άρθρο ΓΕΝ.4 του Κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών.

Για την διεκπεραίωση της απαιτούμενης μελέτης από επιστήμονα εμπειρίας μέχρι 10 έτη, εκτιμάται ότι ο χρόνος απασχόλησης ενός μηχανικού είναι 10 ανθρ/μέρες, οπότε η αμοιβή υπολογίζεται ίση με:

$$A = 10 * 359,70$$

$$A_{\text{ΣΗΜ}} = 3.597,00 \text{ €}$$

3.6 Ηλεκτρομηχανολογικές Εγκαταστάσεις Οδικών Έργων πλην Σηράγγων (Κατηγορία 09)

Θα εκπονηθεί σε ένα στάδιο (οριστική μελέτη) και θα περιλαμβάνει τη μελέτη φωτισμού και των δικτύων διανομής, καθώς και της άρδευσης με σύστημα αυτοματισμού και κεντρικού ελέγχου.

Η προεκτιμώμενη αμοιβή Α μελέτης οδικού φωτισμού, προσδιορίζεται σύμφωνα με τον τύπο:

$$A = T1 * M1 * \tau_K$$

ΟΔΟ. 9 (2.1) Φωτισμός-Δίκτυα Διανομής	T1 =	4000
ΟΔΟ. 9 (2.10) Άρδευση με σύστημα αυτοματισμού και κεντρικού ελέγχου	T1 =	1900
	M1 =	1,238
	$\tau_{K(2021)}$ =	1,199
Όλα τα στάδια Μελετών: A =		8.757,74

Στάδιο Η/Μ Μελέτης	Ποσοστό %
Ποσοστό Προμελέτης	60%
Ποσοστό Οριστικής	40%
Προσαύξηση παραλειπομένων σταδίων	50% * 60%

$$A_{\text{Η/Μ}} = A * [(0,5 * 0,6) + 40\%] = 8.757,74 * ((0,5 * 0,6) + 40\%) = 6.130,42 \text{ €}$$

3.7 ΣΑΥ – ΦΑΥ και Τεύχη Δημοπράτησης

Η μελέτη Σχεδίου Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ) και Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας (ΦΑΥ) του έργου συντάσσεται (ΓΕΝ.6 Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών) από τους μελετητές του κυρίως έργου ανά κατηγορία μελέτης με βάση τα οριζόμενα στο Π. Δ. 305/96 και τα εκάστοτε ισχύοντα.

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η αμοιβή Α, για τη σύνταξη μελέτης (ΣΑΥ) και (ΦΑΥ) ορίζεται από τον τύπο-:

$A = \Sigma A_i * \beta * \tau_k$ όπου:

ΣA_i = Το σύνολο των προεκτιμώμενων αμοιβών των προς εκπόνηση μελετών για συγκεκριμένο έργο και για όλες τις κατηγορίες μελετών.

β = συντελεστής αμοιβής επί τοις εκατό (%) οριζόμενος ως ακολούθως:

$$\beta = \kappa + \frac{\mu}{\sqrt[3]{\frac{\Sigma A_i}{175 * \tau_k}}}$$

κ , μ συντελεστές, που ανεξαρτήτων κατηγορίας έργου ορίζονται οι ακόλουθοι: $\kappa = 0,40$ και $\mu = 8,00$.

Ο συντελεστής β (%) στρογγυλεύεται πάντα στο δεύτερο δεκαδικό ψηφίο.

Κατηγορίες Μελετών	Προεκτιμώμενη Αμοιβή	Αμοιβή ΣΑΥ -ΦΑΥ
Τοπογραφική μελέτη (κατ. 16)	2.134,22	-
Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατ. 07)	18.028,02	492,62
Φυτοτεχνική Μελέτη (κατ. 25)	1.798,50	95,76
Συγκοινωνιακή Μελέτη (κατ.10)	4.999,72	196,41
Υδραυλική Μελέτη (κατ. 13)	3.597,00	155,65
Η/Μ (κατ. 09)	6.130,42	226,98
ΣΑ =	36.687,88	1167,42

$A_{\Sigma AΥ-Φ AΥ} = 1167,42 \text{ €}$

Για τεύχη δημοπράτησης η αμοιβή για κάθε επιμέρους κατηγορία μελέτης είναι (σύμφωνα με το άρθρο ΓΕΝ.7 Κανονισμός Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελετών και Υπηρεσιών) το 8% της αμοιβής.

Κατηγορίες Μελετών	Προεκτιμώμενη Αμοιβή για υπολογισμό Τευχών Δημοπράτησης	Προεκτιμώμενη Αμοιβή Τευχών Δημοπράτησης
Τοπογραφική μελέτη (κατ. 16)	0,00	0,00
Ειδική Αρχιτεκτονική Μελέτη (κατ. 07)	18.028,02	1.442,24
Φυτοτεχνική Μελέτη (κατ. 25)	1.798,50	143,88
Συγκοινωνιακή Μελέτη (Κυκλοφοριακή & Σήμανσης) (κατ.10)	4.999,72	399,98
Υδραυλική Μελέτη (κατ. 13)	3.597,00	287,76
Η/Μ Μελέτη	6.130,42	490,43
ΣΑ =	34.553,66	2.764,29

$A_{\tau\Delta} = 34.553,66 * 8\% = 2.764,29 \text{ €}$

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται συγκεντρωτικά οι προεκτιμώμενες αμοιβές:

Μελέτη	Προεκτιμώμενη αμοιβή	Τεύχη δημοπράτησης	ΣΔΥ - ΦΔΥ	ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΕΥ ΦΠΑ
Τοπογραφική μελέτη (Κατηγορία 16)	2.134,22	-	-	2.134,22
Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη (Κατηγορία 7)	18.028,02	1.442,24	492,62	19.962,88
Φυτοτεχνική μελέτη (κατηγορία 25)	1.798,50	143,88	95,76	2.038,14
Συγκοινωνιακή Μελέτη (Κυκλοφοριακή & Σήμανσης) (κατ.10)	4.999,72	399,98	196,41	5.596,11
Υδραυλική μελέτη (κατηγορία 13)	3.597,00	287,76	155,65	4.040,41
Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη (Κατηγορία 9)	6.130,42	490,43	226,98	6.847,83
ΣΥΝΟΛΟ				40.619,60

α/α	Κατηγορία	Μελέτη	Κόστος μελέτης χωρίς ΦΠΑ
1	16	Τοπογραφική μελέτη	2.134,22
2	7	Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη	19.962,88
3	25	Φυτοτεχνική μελέτη	2.038,14
4	10	Συγκοινωνιακή Μελέτη	5.596,11



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

5	13	Υδραυλική Μελέτη	4.040,41
6	9	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη	6.847,83
Σύνολο αμοιβών μελετών:			40.619,60 €
Προστίθεται ποσοστό απροβλέπτων 15%:			6.092,94 €
ΣΥΝΟΛΟ:			46.712,53 €
Προστίθεται Φ.Π.Α. 24%:			11.211,01 €
Γενικό σύνολο:			57.923,54 €

Κόστος μελέτης ανά κατηγορία

Το κόστος ανά κατηγορία μελέτης όπως προκύπτει από τους παραπάνω πίνακες παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Μελέτη	Κατ.	Συνολικό κόστος	Απρόβλεπτα 15%	Σύνολο	ΦΠΑ 24%	Γενικό Σύνολο
1	Τοπογραφική μελέτη	16	2.134,22	320,13	2.454,35	589,04	3.043,40
2	Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη	7	19.962,88	2.994,43	22.957,31	5.509,76	28.467,07
3	Φυτοτεχνική μελέτη	25	2.038,14	305,72	2.343,86	562,53	2.906,39
4	Συγκοινωνιακή Μελέτη	10	5.596,11	839,42	6.435,53	1.544,53	7.980,05
5	Υδραυλική Μελέτη	13	4.040,41	606,06	4.646,47	1.115,15	5.761,62
6	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη	9	6.847,83	1.027,18	7.875,01	1.890,00	9.765,01
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ							57.923,54



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Απαιτούμενα πτυχία μελετών

Τα απαιτούμενα πτυχία ανά κατηγορία μελέτης παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

α/α	Μελέτη	Κατ.	ΠΡΟΕΚΤΙΜΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΚΑΤΑΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ	ΚΑΛΟΥΜΕΝΗ ΤΑΞΗ ΠΤΥΧΙΟΥ
1	Τοπογραφική μελέτη	16	2.454,35	A
2	Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη	7	22.957,31	B
3	Φυτοτεχνική μελέτη	25	2.343,86	A
4	Συγκοινωνιακή Μελέτη	10	6.435,53	A
5	Υδραυλική Μελέτη	13	4.646,47	A
6	Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη	9	7.875,01	A



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Α.4 ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ - ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ

Η μελέτη αποτελεί το Υποέργο 8 «Ενέργειες ωρίμανσης της Πράξης " Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Αλμυρού "» της ενταγμένης Πράξης «Ανοιχτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Αλμυρού» στο Ε.Π. «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία» (ΕΠΑΝΕΚ) και χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ) και από εθνικούς πόρους, μέσω του ΠΔΕ στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020 (Κωδικός εναρίθμου στο ΠΔΕ :ΣΑΕ: 2019ΣΕ11910082). Ο εγκεκριμένος προϋπολογισμός για το Υποέργο είναι 74.400,00 €.

Η μελέτη έχει ενταχθεί στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το έτος 2022 με την υπ' αριθμ. 4/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με Κ.Α: **64-7341.012**

Η μελέτη θα ανατεθεί σύμφωνα με το άρθρο 147 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

A.5 ΤΕΥΧΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1- ΕΙΣΑΓΩΓΗ

1.1 Γενικά

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με τη διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη".

1.2 Ορισμοί, Συνομογραφίες και Αρχικά

Αναθέτουσα αρχή της παρούσας σύμβασης είναι ο Δήμος Αλμυρού

Κύριος του έργου (Κτ Ε) είναι ο Δήμος Αλμυρού

Εργοδότης είναι ο Δήμος Αλμυρού

Ανάδοχος: Ο οικονομικός φορέας ή η ένωση οικονομικών φορέων στον οποίο ανατίθεται από τον εργοδότη με δημόσια σύμβαση η εκπόνηση της μελέτης κατά το αρθ. 2 του Ν. 4412/2016.

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): είναι η Οικονομική Επιτροπή ή το Δημοτικό Συμβούλιο (κατά περίπτωση)

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμυρού

Συμβατική Αμοιβή: Η οικονομική προσφορά του αναδόχου

Δημόσια σύμβαση μελέτης: Η σύμβαση με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών κατά το αρθ. 2 του Ν. 4412/2016

Έγγραφο της σύμβασης: Κάθε έγγραφο το οποίο παρέχει ή στο οποίο παραπέμπει ο αναθέτων φορέας με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης όπως :

A. Η Διακήρυξη με όλα τα παραρτήματά της

B. Η Συγγραφή Υποχρεώσεων

Γ. Τα λοιπά τεύχη: Τεύχος τεκμηρίωσης σκοπιμότητας, Τεύχος τεχνικών δεδομένων, Τεύχος Προεκτιμώμενων αμοιβών

1.3 Σειρά ισχύος Συμβατικών Τευχών

Μετά την υπογραφή του συμφωνητικού η σειρά ισχύος των εγγράφων είναι η ακόλουθη :

1. Το Συμφωνητικό,
2. Η Διακήρυξη,
3. Η Προσφορά του Αναδόχου,
4. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων
5. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων με το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών & η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου
6. Το τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Άρθρο 2 - ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1. Τόπος και χρόνος

Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται. Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των αρμόδιων οργάνων του εργοδότη (Προϊσταμένης Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες και συμβουλές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στην περιοχή που προβλέπεται να κατασκευαστούν τα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης. Με την κοινοποίηση της απόφασης της Προϊσταμένης Αρχής για την έγκριση της ανάθεσης προς τον ανάδοχο, καλείται αυτός να υπογράψει το συμφωνητικό μέσα σε 20 ημέρες. Στο συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη το νόμιμο κατά τις οικείες διατάξεις όργανο και από πλευράς του αναδόχου ο ορισθείς με την υποβολή της προσφοράς εκπρόσωπος του.

Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει, αν δεν ορίζεται διαφορετικά στο συμφωνητικό, με την ημερομηνία υπογραφής του συμφωνητικού. Στην διακήρυξη ορίζεται ο χρόνος εκπόνησης της μελέτης.

Στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων» παρέχεται χρονοδιάγραμμα εκπόνησης της μελέτης.

Σε προθεσμία 15 ημερών από την υπογραφή του συμφωνητικού, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα το οποίο μετά την έγκριση του θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο.

Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης σταδίου ή κατηγορίας μελέτης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, ο ανάδοχος δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας. Ως προς τις προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύουν κατά τα λοιπά οι ρυθμίσεις του αρθ. 184 του Ν. 4412/2016.

2.2. Εκπρόσωποι του αναδόχου

Το συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου. Επί πλέον, κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος δύναται να ορίσει και αναπληρωτή εκπρόσωπο με τις ίδιες αρμοδιότητες. Για την αντικατάσταση των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Δ.Υ. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.

Κατά την υπογραφή του συμφωνητικού ο ανάδοχος δηλώνει την έδρα του και τον αντίκλητο του. Σε περίπτωση αναδόχου συμπράξεως, ως έδρα του αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του.

Αντίκλητος του αναδόχου ορίζεται φυσικό πρόσωπο που κατοικεί στην έδρα της Δ/νσας Υπηρεσίας και αποδέχεται τον διορισμό του με δήλωση που περιλαμβάνεται στο κείμενο της σύμβασης ή υποβάλλεται με ιδιαίτερο έγγραφο. Αντίκλητος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου εφόσον κατοικεί στην έδρα της Δ/νσας Υπηρεσίας. Στον αντίκλητο γίνονται νόμιμα, αντί του αναδόχου οι κοινοποιήσεις των εγγράφων της υπηρεσίας. Ο ανάδοχος μπορεί να αντικαταστήσει τον αντίκλητο του, μέχρι όμως την υποβολή της σχετικής δήλωσης με την οποία αντικαθίσταται, οι κοινοποιήσεις νομίμως γίνονται στον αντίκλητο. Η Δ/νσα Υπηρεσία δικαιούται να απαιτήσει από τον ανάδοχο την αντικατάσταση του αντίκλητου, αν ο τελευταίος δεν παραλαμβάνει τα έγγραφα που απευθύνονται προς τον ανάδοχο. Ο ανάδοχος υποχρεούται να συμμορφωθεί αμέσως στην απαίτηση της Δ/νσας Υπηρεσίας.

2.3 Επίβλεψη της Σύμβασης

Ο Εργοδότης θα ορίσει και θα γνωστοποιήσει σχετικά στον ανάδοχο τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του Ν.4412/2016.

2.4 . Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο τεύχος “Τεχνικών Δεδομένων”.

Άρθρο 3 - ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά την διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα αν η αποχώρηση οφείλεται σε σπουδαίο λόγο.

Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (παρ. 3 του αρθ. 188 του Ν. 4412/2016).

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το Εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016.

Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της οικονομικής του προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να τροποποιηθεί στις περιπτώσεις που

α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση.

β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις.

γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου κατά τα αναφερόμενα στα αρθ 132 και 186 του Νόμου.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου.

Ο ανάδοχος αμείβεται σύμφωνα με την ανάλυση της αμοιβής του, σε κατηγορίες μελετών και στάδια (εάν εφαρμόζεται) όπως προκύπτουν από την οικονομική του προσφορά.

Η κατ' αποκοπήν αμοιβή μελέτης καταβάλλεται, σύμφωνα με τα οριζόμενα στα έγγραφα της σύμβασης μετά την υποβολή της μελέτης και την παραλαβή της.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής που συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με τις παραγράφους 5-9 του αρθ 187 του Ν. 4412/2016.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Μετά την παραλαβή της μελέτης ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει τα ακόλουθα δικαιολογητικά για την είσπραξη του:

Απόδειξη ή Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών.

Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.

Αποδεικτικό Ασφαλιστικής Ενημερότητας που αφορά στον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ) όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και οι κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.

Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων (0,06% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ με χαρτόσημο του και ΟΓΑ χαρτοσήμου, φόροι κλπ) αν αυτές δεν παρακρατούνται από τον εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Διευκρινίζεται ότι :

Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων όπως τα ΕΦΚΑ, ΙΚΑ ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ ΤΕΕ, κ.λ.π.

Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως τα έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Οι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής προβλέπονται στο νόμο και στην παρούσα. Δεν αναγνωρίζονται άλλοι λόγοι προσαύξησης της αμοιβής.

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της στις περιπτώσεις που προβλέπονται στο Ν.4412/2016.

Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του αρθ. 132 του Ν. 4412/2016. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του αρθ. 186 του Ν. 4412/2016 .

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με συμπληρωματική σύμβαση συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5 % της σ.σ. (αρθ 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/2016)

Γενικά τροποποίηση της σύμβασης κατά την διάρκεια της μπορεί να επέλθει κατά τα αναφερόμενα στο αρθ 132 και 186 του Ν. 4412/2016.

Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5 - ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 . Εγγύηση Καλής Εκτέλεσης

Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει Εγγύηση καλής εκτέλεσης, που εκδίδεται κατά το άρθρο 72 του Ν. 4412/2016 , ίση προς το 5 % της αξίας της σύμβασης.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Εάν η εγγυητική επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης κατά το αρθ. 72 του Ν. 4412/2016). Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάπτωση της εκδίδεται σχετική απόφαση του αποφαινόμενου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου κατά το αρθ. 203 παρ. 4 του Ν. 4412/2016.

5.2 Γενικοί Όροι Εγγυήσεων

Οι εγγυήσεις της παρ. 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολο τους χωρίς καμία διάκριση την πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του Εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάπτωση του συνόλου, η αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης εισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωση του προς τον εγγυητή.

Η κατάπτωση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για την αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη των εγγυήσεων.

Άρθρο 6 - ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρητρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο. Εφαρμόζονται τα αναφερόμενα στο αρθ. 218 του Ν. 4412/ 2016.

Άρθρο 7 - ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

7.1 . Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του αναδόχου

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο τεύχος Τεχνικών Δεδομένων που συνοδεύει τη διακήρυξη, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.

Ο ανάδοχος εκτελεί τη σύμβαση, σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης της παροχής του παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει τα στοιχεία που του παρέχει ο εργοδότης, αν τούτο ορίζεται στη σύμβαση. Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σε αυτόν.

Ο ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει σύγκρουση.

7.2 . Ελαττώματα και ελλείψεις της μελέτης.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου. Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

7.3 . Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεώνεται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να προφυλάσσει από παντοειδείς ζημιές, εξ αιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

7.4 . Εκχώρηση δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεών του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν. 4412/2016.

7.5 . Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος (και οι προστηθέντες του) αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

7.6 . Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

7.7 . Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

7.8 . Κυριότητα και χρήση λογισμικού του Αναδόχου

Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

7.9 . Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

7.10 . Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (ΕΦΚΑ ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

7.11. Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

7.12 . Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να αποστέλλονται κατ' αρχήν με fax ή e-mail, τα δε πρωτότυπα αυτών να αποστέλλονται με ταχυδρομείο ή με courier και να είναι συντεταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

Άρθρο 8 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

8.1 . Παροχή υφισταμένων στοιχείων



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αφορούν τη Σύμβαση, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

8.2 . Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα το εργολαβικό αντάλλαγμα στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του αρθ 187 του Ν. 4412/2016 και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2 της παρούσας Σ.Υ.

Άρθρο 9 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΒΙΑ

9.1 . Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά τις διατάξεις των αρθ. 183-195 του Ν. 4412/2016 και την παρούσα (αρθ. 12)

9.2 . Λάθη / ασυμφωνίες στα έγγραφα της σύμβασης ή στην Προσφορά του Αναδόχου

Τα έγγραφα της σύμβασης αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα έγγραφα της σύμβασης, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στην Διακήρυξη.

Λάθη ή παραλείψεις των εγγράφων της σύμβασης μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στην δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζόμενων και στην υποχρέωση του αναθέτοντα φορέα να μην μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για την διαμόρφωση της προσφοράς τους.

9.3 . Ανωτέρα βία

Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ή τη σύμβαση.

Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

9.4 . Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ή την σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 10 - ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

10.1 . Έκπτωση του αναδόχου



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Εφόσον ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με την σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α. όπως λεπτομερώς ορίζεται στο αρθ 191 του Ν. 4412/2016. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του αρθ αυτού η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά και πιο συγκεκριμένα αν ο ανάδοχος :

α) Υπερβεί υπαίτια για χρόνο πέραν του 1/3 την σχετική συνολική προθεσμία της παραγράφου 2 του αρθ. 184 του Ν. 4412/16 λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.

β) Καθυστερεί υπαίτια την υποβολή σταδίου μελέτης για χρόνο περισσότερο από το μισό της αντίστοιχης προθεσμίας.

γ) Οι εργασίες του παρουσιάζουν κατ' επανάληψη ελαττώματα ή ελλείψεις. Για να κηρυχθεί ο ανάδοχος έκπτωτος για τον λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μία φορά η εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 5 του αρθ. 188 του Ν. 4412/16 για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων ή ελλείψεων της μελέτης και να μην έχει ασκηθεί ένσταση ή η ασκηθείσα να έχει απορριφθεί.

Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφθεί η ένσταση από την αρμόδια προς τούτο Προϊσταμένη Αρχή, η έκπτωση καθίσταται οριστική . Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτό να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της σύμβασης. Η απόφαση επί ένστασης εκδίδεται μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού συμβουλίου, από την Προϊσταμένη αρχή μέσα σε δύο (2) μήνες από την κατάθεση της. Η αποδοχή η απόρριψη της ένστασης αιτιολογείται, μεταξύ δε των λόγων αποδοχής μπορεί να περιλαμβάνεται και η καταφανής βελτίωση του ρυθμού ή της ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, ώστε να πιθανολογείται βάσιμα η έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.

Η προϊσταμένη αρχή υποχρεούται να εκδώσει απόφαση και μετά την πάροδο της προθεσμίας ενώ κινείται η πειθαρχική διαδικασία κατά των υπαιτίων υπαλλήλων κατά τις διατάξεις της παραγράφου 7 του αρθ. 183. Μετά την πάροδο της προθεσμίας εκδόσεως αποφάσεως, ο ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης και η Δ/νυσα Υπηρεσία διαπιστώνει τις εργασίες που εκπόνησε ο ανάδοχος. Αν η ένσταση του αναδόχου γίνει τελικά αποδεκτή μετά την πάροδο των δύο (2) μηνών, δικαιούται παράταση με αναθεώρηση, ισόχρονη με το διάστημα της διακοπής, ενώ η διακοπή των εργασιών της σύμβασης δεν αποτελεί λόγο για την διάλυση της σύμβασης. Ουδεμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι της θετικής για τον ανάδοχο αποφάσεως πιστοποιείται για πληρωμή.

Μετά την κοινοποίηση της αποφάσεως στον ανάδοχο και μέχρι να καθορισθεί ο τρόπος εκπόνησης των εργασιών που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του εκπονούμενου σταδίου της μελέτης, η Δ/νυσα Υπηρεσία επεμβαίνει προς αποτροπή αρνητικών συνεπειών εκτελώντας τις απαραίτητες ενέργειες σε βάρος και για λογαριασμό του έκπτωτου αναδόχου.

Με την κοινοποίηση της απόφασης οριστικοποίησης της έκπτωσης, ο ανάδοχος διακόπτει κάθε εργασία και δεν δικαιούται αμοιβή για το εκπονημένο στάδιο. Κατ' εξαίρεση μπορεί ο εργοδότης να κρίνει ότι ορισμένα στοιχεία του μελετητικού έργου του υπό εκπόνηση σταδίου είναι χρήσιμα μπορεί να ζητήσει να παραδοθούν στην Δ/νσα Υπηρεσία μέσα σε ορισμένη προθεσμία, συντασσόμενου σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης. Η αμοιβή του αναδόχου για τις εργασίες του ημιτελούς σταδίου κανονίζεται με Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών .

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας εφόσον υφίσταται τέτοια περίπτωση.



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η απόφαση με την οποία οριστικοποιήθηκε η έκπτωση κοινοποιείται από την υπηρεσία που την εξέδωσε στην αρμόδια για την έγκριση της μελέτης υπηρεσία και στην υπηρεσία τήρησης του Μητρώου Μελετητών ή Εταιρεία Μελετών, για την επιβολή των παρεπομένων κυρώσεων, μαζί με σύντομο ιστορικό και μνεία των λόγων που οδήγησαν στην έκπτωση. Αν ο έκπτωτος ανάδοχος είναι κοινοπραξία ή σύμπραξη μελετητών ή εταιριών μελετών, η Δ/νουσα Υπηρεσία προσδιορίζει τους υπεύθυνους για την έκπτωση μελετητές ή εταιρείες της σύμπραξης ή κοινοπραξίας.

10.2 . Διάλυση της σύμβασης

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο αρθ. 192 παρ. 1 και 2 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος δικαιούται να διαλύσει την σύμβαση σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο αρθ. 192 παρ 3,4, και 5 του Ν. 4412/2016 .

10.3 . Ματαίωση της διάλυσης.

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο αρθ. 193 του Ν. 4412/2016

10.4 . Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης.

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο αρθ. 194 του Ν. 4412/2016

10.5 . Υποκατάσταση του αναδόχου.

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο αρθ. 195 του Ν. 4412/2016

10.6 . Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει μια δημοσιά σύμβαση κατά την διάρκεια της εκτέλεσής της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο αρθ. 133 του Ν. 4412/2016.

10.7 Έγκριση μελέτης – Παραλαβή του αντικειμένου της σύμβασης

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επι μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά τον νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά τον χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκειας και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά την σύμβαση σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Δ/νουσας Υπηρεσίας για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.

Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο αρθ. 189 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 11 - ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο αρθ. 198 του Ν. 4412/2016. η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στον Νόμο.

Άρθρο 12 - ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

12.1 . Νομοθεσία



Ευρωπαϊκή Ένωση
Ευρωπαϊκό Ταμείο
Περιφερειακής Ανάπτυξης



Ειδική Γραμματεία ΕΤΠΑ & ΤΣ
ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΠΑΝΕΚ

ΕΠΑΝΕΚ 2014-2020
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ
ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ
ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ



ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στην Διακήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

12.2 . Γλώσσα επικοινωνίας

Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή / και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο. Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατισχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

Αλμυρός, 10/03/2022

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

ΤΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η Δ/ΝΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ &
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧ/ΚΟΣ