

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΔΗΜΟΥ
ΑΛΜΥΡΟΥ

Ο Δήμαρχος Αλμυρού του Νομού Μαγνησίας,
Διακηρύττει ότι:

Η εκμίσθωση αφορά έναν χώρο εκτάσεως **4.747,33τ.μ αντίστοιχα**. Η χρήση του χώρου αυτού, **υπό τους περιορισμούς που αναφέρονται στο πλήρες κείμενο, της διακήρυξης**. Ο χώρος προορίζεται αποκλειστικά και μόνο για εγκατάσταση μονάδων ψυχαγωγικών μέσων (Λούνα Πάρκ). Η δημοπρασία θα διεξαχθεί στον Αλμυρό και στο Δημοτικό Κατάστημα, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου (3^{ος} όροφος), στις **6 Αυγούστου 2025**, ημέρα **ΤΕΤΑΡΤΗ** και από ώρα **10.00 π.μ.** έως και **11.00 π.μ.** (Λήξη επίδοσης προσφορών). Σε περίπτωση που η δημοπρασία δεν πραγματοποιηθεί για οποιονδήποτε λόγο κατά την παραπάνω ημερομηνία ή αυτή δε φέρει αποτέλεσμα, για οποιοδήποτε λόγο, θα επαναληφθεί στις **13 Αυγούστου 2025, ημέρα Τετάρτη**, την ίδια ώρα. Το κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς (τιμή εκκίνησης) ορίζεται στο ποσό των **είκοσι επτά χιλιάδων ευρώ (27.000,00 €), Φ.Π.Α. 24%**, το οποίο διαμορφώνεται στο ποσό των **τριάντα τριών χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα ευρώ (33.480,00 €)**. Η πρώτη προσφορά πρέπει να είναι ανώτερη από την τιμή εκκίνησης κατά **πεντακόσια ευρώ (500 €)** και κάθε αντιπροσφορά ανώτερη τουλάχιστον κατά **πεντακόσια ευρώ (500 €)**, από την αμέσως προηγούμενη. Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα, ενώ αποκλείονται όσοι οφείλουν παλαιά μισθώματα, δεν θα γίνονται δεκτοί στη δημοπρασία όποιοι (πλειοδότες και εγγυητές) έχουν κηρυχθεί έκπτωτοι από συναφή δημοπρασία του Δήμου Αλμυρού εντός της τελευταίας πενταετίας. Γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης στην Ελλάδα τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων περί παρακαταθέσεως σε αυτό, του ενδιαφερομένου και του εγγυητή, για ποσό που θα είναι ίσο με το δέκα τοις εκατό (10%) του ορίου της πρώτης προσφοράς, ήτοι για ποσό **δύο χιλιάδες επτακόσια ευρώ (2.700,00 €)**. Τα δικαιολογητικά συμμετοχής αναφέρονται: 1) Εναρξη δραστηριοτήτων Λούνα-Πάρκ, 2) Φωτοαντίγραφο αστυνομικής Ταυτότητας, 3) Αξιόχρεο εγγυητή, με την ταυτότητα του, 4) Πιστοποιητικό αρμόδιας διοικητικής ή δικαστικής αρχής, του ενδιαφερομένου που να προκύπτει ότι δεν τελούν υπο πτώχευση, 5) Πιστοποιητικό οικείου Επιμελητηρίου, 6) **α) Πιστοποιητικό Ποινικού Μητρώου, (τελευταίου τριμήνου), β) Πιστοποιητικό της Εισαγγελίας Εφετών Λάρισας** περί μη άσκησης ποινικής δίωξης σε βάρος των ανωτέρω για κακούργημα ή πλημμέλημα για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής τους δραστηριότητας και περί μη καταδίκης. **ΚΑΙ (γ) Πιστοποιητικό της Εισαγγελίας Πρωτοδικών του μόνιμου τόπου κατοικίας** περί μη άσκησης ποινικής δίωξης σε βάρος των ανωτέρω για κακούργημα ή πλημμέλημα για αδίκημα σχετικό με την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας και περί μη καταδίκης.

7) Δημοτική ενημερότητα, και των επιχειρήσεων αυτού (ΔΕΥΑΛ, & Ν.Π.Δ.Δ. Δήμου Αλμυρού), 8) Ασφαλιστική Ενημερότητα ενδιαφερομένου & εγγυητή, 9) Φορολογική Ενημερότητα ενδιαφερομένου & εγγυητή, 10) Αριθμός και είδος μηχανημάτων που θα εγκαταστήσει στο χώρο, 11) Υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου, στην οποία θα δηλώνεται ότι δεν θα εγκαταστήσει τυχερά παίγνια, 11) Υπεύθυνη δήλωση του

συμμετέχοντας, με θεώρηση του γνησίου της υπογραφής ότι θα προσκομίσει όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και έγγραφα, που αναγράφονται στην παρούσα διακήρυξη, εφόσον αναδειχθεί πλειοδότης, κατόπιν έγγραφης πρόσκλησης του Δήμου, 12) Τρεις (3) τουλάχιστον, βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης, του έργου λειτουργίας του Λούνα Παρκ, σε εμποροπνήγυρη, ν) Λεπτομερές σχέδιο κάτοψης σε τέσσερα (4) αντίγραφα, του συνολικού χώρου αναψυχής, με αποτύπωση, όλων των διατάξεων ψυχαγωγίας, της ακριβούς θέσης κάθε διάταξης, των ζωνών ασφαλείας, των απαραίτητων προσωρινών περιφράξεων και των κιγκλιδωμάτων που απαιτούνται, των κύριων διαδρομών για τη διέλευση μέσα από τις εγκαταστάσεις και την έξοδο από αυτές, των αποστάσεων μεταξύ των διατάξεων ψυχαγωγίας και των αποστάσεων αυτών από τους υπόλοιπους χώρους που βρίσκονται σε άμεση γειτονία με αυτές, καθώς και της ηλεκτρικής συνδεσμολογίας των διατάξεων με τον κεντρικό πίνακα και τους υποπίνακες, Προς απόδειξη των ανωτέρω, για κάθε μηχανήμα θα πρέπει να προσκομιστούν οι εκ του νόμου προβλεπόμενες Εκθέσεις Ελέγχου και Πιστοποιητικά καλής και ασφαλούς λειτουργίας . (Ισχύει η απόφαση Υπ. Ανάπτυξης και Επενδύσεων 50116/20-05- 2020/ ΦΕΚ 2065/30-05-2020/τ. Β'). Ειδικότερα, για κάθε περιοδεύουσα διάταξη ψυχαγωγίας υποβάλλεται και έκθεση τεχνικού ελέγχου μετεγκατάστασης διπλωματούχου μηχανικού από την οποία να προκύπτει η συμμόρφωσή της και το επιτρεπτό της λειτουργίας της, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 13 της ΚΥΑ 65006/27-06-2022 (ΦΕΚ 3364/Β'/30-06-2022). Οι Τεχνικοί Έλεγχου πρέπει να έχουν εκτελεστεί από αναγνωρισμένο φορέα ελέγχου από τη Γενική Γραμματεία Βιομηχανίας. 13) Διάγραμμα κάλυψης του χώρου εγκαταστάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 80 του Ν.3463/2006, σε τέσσερα αντίγραφα, 14) Ασφαλιστήριο που θα καλύπτει αποζημίωση ατυχήματος, έναντι τρίτων, για κάθε ένα εκ των μηχανημάτων (παιγνίων) που θα εγκατασταθούν στο χώρο και στο οποίο θα αναγράφονται υποχρεωτικά, τα στοιχεία του μηχανήματος (παίγνιου), που έχει ασφαλισθεί, 15) Υπεύθυνη δήλωση του συμμετέχοντος, ότι κατά τη διάρκεια των εορτών των Χριστουγέννων, θα προσφέρει δωρεάν δύο (2) τουλάχιστον μηχανήματά του, για την υποστήριξη των εορταστικών εκδηλώσεων του Δήμου, στην κεντρική πλατεία Αλμυρού. Οι διατάξεις ψυχαγωγίας και οι υποστηρικτές εγκαταστάσεις τεκμαίρεται ότι πληρούν τις απαιτήσεις ασφάλειας της οικείας νομοθεσίας, εφόσον συμμορφώνονται με τις τεχνικές προδιαγραφές και απαιτήσεις που προβλέπονται στο εναρμονισμένο ευρωπαϊκό πρότυπο ΕΛΟΤ EN 13814:2019 =, ως εκάστοτε ισχύει, και για όλες τις υποπεριπτώσεις που αυτό καλύπτει με τα τρία μέρη του: ΕΛΟΤ EN 13814-1: Ασφάλεια μηχανημάτων και διατάξεων ψυχαγωγικών πάρκων – Μέρος 1: Απαιτήσεις σχεδιασμού και κατασκευής (Safety of amusement rides and amusement devices – Part 2: Operation, maintenance and use) ΕΛΟΤ EN 13814-3: Ασφάλεια μηχανημάτων και διατάξεων ψυχαγωγικών πάρκων – Μέρος 3: Απαιτήσεις για έλεγχο σχεδιασμού, κατασκευής, λειτουργίας και χρήσης (Safety of amusement rides and amusement devices – Part 3: Requirements for inspection during design, manufacture, operation and use). Η μίσθωση αρχίζει την **23^η και λήγει την 30^η Αυγούστου 2025**. **Η εγκατάσταση του Λούνα Παρκ, μπορεί να ξεκινήσει από την 15^η Αυγούστου τρέχοντος έτους και να απομακρυνθεί και πέντε (5) ημέρες μετά.** Κατά τα λοιπά ισχύει η διακήρυξη, η οποία βρίσκεται αναρτημένη στην ιστοσελίδα του Δήμου Αλμυρού, almyros-city.gr, και τηλ. επικοινωνίας 2422350236 και 2422350269.

Ο Δήμαρχος

Δημήτριος Κυριάκου Εσερίδης